

City of Bloomington
Area #4: Central Island Bloomington Annexation Area - Circuit Breaker Analysis

Tax Bill Analysis #	AG	Waiver #	Parcel #	Owner	Res. Land	Res. Improv.	Non-Res. Land	Non-Res. Improv.	Pay 2016 Gross AV	Homestead Deduction	Mortgage Deduction	Supplemental Deduction	Other	Pay 2016 Deducts	Pay 2016 Net AV
57		014-22520-00	53-08-06-100-067.000-008	Ayers, Roger L & Dorothy L Borders	\$ 13,600	\$ 86,500	\$ -	\$ -	\$ 100,100	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 19,285	\$ -	\$ 67,285	\$ 32,815
106		014-15320-21	53-08-06-104-057.000-008	Baker, Sherman Sr	\$ 20,700	\$ 120,300	\$ -	\$ -	\$ 141,000	\$ 45,000	\$ -	\$ 33,600	\$ 24,960	\$ 103,560	\$ 37,440
11			53-08-06-102-023.000-008	Baugh, Ronald	\$ -	\$ -	\$ 13,400	\$ 33,300	\$ 46,700	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 46,700
10			53-08-06-102-031.000-008	Brinegar, James I. & Barbara L	\$ 13,800	\$ 87,600	\$ -	\$ -	\$ 101,400	\$ 45,000	\$ -	\$ 19,740	\$ 12,480	\$ 77,220	\$ 24,180
66			53-08-06-105-005.000-008	Brinegar, Ronald E & Deloris A	\$ -	\$ -	\$ 15,200	\$ 84,000	\$ 99,200	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 99,200
67			53-08-06-105-004.000-008	Brinegar, Ronald E & Deloris A	\$ -	\$ -	\$ 11,600	\$ 43,400	\$ 55,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 55,000
48			53-08-06-102-003.000-008	Brinegar, Ronald E. & Deloris A.	\$ -	\$ -	\$ 19,700	\$ 64,000	\$ 83,700	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 83,700
71		014-22130-00	53-08-06-100-027.000-008	Bryan Rental Inc	\$ -	\$ -	\$ 114,500	\$ 98,700	\$ 213,200	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 213,200
82			53-08-06-100-007.000-008	Burnham, John Thomas	\$ 10,700	\$ 57,900	\$ -	\$ -	\$ 68,600	\$ 41,160	\$ 3,000	\$ 9,604	\$ -	\$ 53,764	\$ 14,836
95		014-09450-00	53-08-06-104-055.000-008	C & S Inc	\$ -	\$ -	\$ 346,500	\$ 72,700	\$ 419,200	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 419,200
96			53-08-06-104-117.000-008	C & S Inc	\$ -	\$ -	\$ 168,000	\$ 264,100	\$ 432,100	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 432,100
78			53-08-06-100-017.000-008	CJ Satellite LLC	\$ -	\$ -	\$ 14,700	\$ 65,600	\$ 80,300	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 80,300
120		014-15320-10	53-08-06-104-052.000-008	Cloud, Jacqueline K	\$ 20,500	\$ 124,800	\$ -	\$ -	\$ 145,300	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 35,105	\$ -	\$ 83,105	\$ 62,195
17			53-08-06-102-010.000-008	Combs, James A.	\$ 7,900	\$ 59,800	\$ -	\$ 2,600	\$ 70,300	\$ 40,620	\$ -	\$ 9,478	\$ -	\$ 50,098	\$ 20,202
73			53-08-06-100-010.000-008	Cook, Andrew D & Daniela P	\$ 14,300	\$ 111,500	\$ -	\$ 1,100	\$ 126,900	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 126,900
105			53-08-06-104-051.000-008	Cowden, Donald L Revocable Trust	\$ -	\$ -	\$ 1,800	\$ -	\$ 1,800	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,800
119			53-08-06-104-050.000-008	Cowden, Donald L Revocable Trust	\$ -	\$ -	\$ 1,800	\$ -	\$ 1,800	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,800
19			53-08-06-102-011.000-008	Davis, Jerry L	\$ -	\$ -	\$ 4,500	\$ -	\$ 4,500	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,500
20			53-08-06-102-030.000-008	Davis, Jerry Lee & Brenda	\$ 14,000	\$ 68,900	\$ -	\$ 2,500	\$ 85,400	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 13,265	\$ 12,480	\$ 73,745	\$ 11,655
70		014-22130-00	53-08-06-100-027.001-008	Doc-Premier Landmark MOBs LLC	\$ -	\$ -	\$ 250,300	\$ 20,300	\$ 270,600	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 270,600
109			53-08-06-104-096.000-008	Edington, Estalena W; L / E David M	\$ 19,000	\$ 98,100	\$ -	\$ 1,600	\$ 118,700	\$ 45,000	\$ -	\$ 25,235	\$ 12,480	\$ 82,715	\$ 35,985
104		014-15320-22	53-08-06-104-093.000-008	Elaine, Joy	\$ 25,000	\$ 114,200	\$ -	\$ 8,800	\$ 148,000	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 32,970	\$ -	\$ 80,970	\$ 67,030
118			53-08-06-104-054.000-008	Erickson, John A	\$ 44,600	\$ 119,900	\$ -	\$ -	\$ 164,500	\$ 45,000	\$ -	\$ 41,825	\$ -	\$ 86,825	\$ 77,675
94			53-08-06-100-019.000-008	Etinger, Miranda R	\$ 14,900	\$ 90,800	\$ -	\$ -	\$ 105,700	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 21,245	\$ -	\$ 69,245	\$ 36,455
122		014-15320-11	53-08-06-104-123.000-008	Felling, Camilla E	\$ 22,700	\$ 128,600	\$ -	\$ -	\$ 151,300	\$ 45,000	\$ -	\$ 37,205	\$ -	\$ 82,205	\$ 69,095
52			53-08-06-100-066.000-008	Felton, Timothy Bernard & Carrie Marie	\$ 10,500	\$ 49,900	\$ -	\$ -	\$ 60,400	\$ 36,240	\$ 3,000	\$ 8,456	\$ -	\$ 47,696	\$ 12,704
58			53-08-06-100-096.000-008	Foster, James M & Marleigh H	\$ 11,600	\$ 118,100	\$ -	\$ 5,100	\$ 134,800	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 29,645	\$ -	\$ 77,645	\$ 57,155
88			53-08-06-107-001.000-008	Goehl, Spencer	\$ 19,100	\$ 113,700	\$ -	\$ -	\$ 132,800	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 30,730	\$ -	\$ 78,730	\$ 54,070
111			53-08-06-104-119.000-008	Haas, Sylvia E.	\$ 19,600	\$ 120,700	\$ -	\$ 1,800	\$ 142,100	\$ 45,000	\$ -	\$ 33,355	\$ 12,480	\$ 90,835	\$ 51,265
51			53-08-06-100-023.000-008	Haberman, David & Haberman-Ducey, Meagan	\$ 19,500	\$ 67,400	\$ -	\$ -	\$ 86,900	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 14,665	\$ -	\$ 62,665	\$ 24,235
123			53-08-06-104-100.000-008	Hanna, Donald E Family Trust & Hanna, Virginia Carol Rev Liv Trust	\$ -	\$ -	\$ 33,500	\$ -	\$ 33,500	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 33,500
46			53-08-06-100-026.000-008	Harris, Nina I & Walker, David R	\$ 15,000	\$ 92,000	\$ -	\$ -	\$ 107,000	\$ -	\$ 3,000	\$ -	\$ -	\$ 3,000	\$ 104,000
33			53-08-06-102-026.000-008	Hazel, Lawrence J Jr & Hazel, Teresa	\$ 11,600	\$ 62,500	\$ -	\$ -	\$ 74,100	\$ 44,460	\$ -	\$ 10,374	\$ -	\$ 54,834	\$ 19,266
114			53-08-06-104-098.000-008	Hodges, Regina R	\$ 20,700	\$ 126,100	\$ -	\$ -	\$ 146,800	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 146,800
35			53-08-06-102-027.000-008	Howard, Rhiannon E & Preston A	\$ 19,700	\$ 90,800	\$ -	\$ -	\$ 110,500	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 22,925	\$ -	\$ 70,925	\$ 39,575
2			53-08-06-100-074.000-008	Howard, William H & Margaret M	\$ 14,100	\$ 80,800	\$ -	\$ -	\$ 94,900	\$ 45,000	\$ -	\$ 17,465	\$ -	\$ 62,465	\$ 32,435
117			53-08-06-104-049.000-008	Kajii, George & Yoneko	\$ -	\$ -	\$ 32,300	\$ 97,000	\$ 129,300	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 129,300
87			53-08-06-107-003.000-008	Kline, Dorothy & Keith	\$ 18,600	\$ 44,900	\$ -	\$ -	\$ 63,500	\$ 38,100	\$ -	\$ 8,890	\$ -	\$ 46,990	\$ 16,510
14			53-08-06-102-014.000-008	Koeppen, Julie L	\$ -	\$ -	\$ 19,000	\$ 57,700	\$ 76,700	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 76,700
15			53-08-06-102-022.000-008	Koeppen, Julie L	\$ -	\$ -	\$ 19,000	\$ -	\$ 19,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 19,000
25			53-08-06-100-037.000-008	Koeppen, Virginia G Credit Shelter Trust	\$ 20,000	\$ 82,700	\$ 1,400	\$ -	\$ 104,100	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 104,100
77			53-08-06-100-006.000-008	Koop, Eithel Delores	\$ 7,800	\$ 70,000	\$ -	\$ 2,000	\$ 79,800	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 11,480	\$ -	\$ 59,480	\$ 20,320
68			53-08-06-105-001.000-008	Ladd, Norman A, Pamela J & Ladd, Simon N	\$ 11,800	\$ 59,700	\$ -	\$ -	\$ 71,500	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 71,500
107		014-15320-03	53-08-06-104-048.000-008	Lagrange, Lavonne Trust	\$ 16,900	\$ 88,500	\$ -	\$ -	\$ 105,400	\$ 45,000	\$ -	\$ 21,140	\$ 12,480	\$ 78,620	\$ 26,780
49			53-08-06-102-016.000-008	Leach, Steven F	\$ 9,000	\$ 60,700	\$ -	\$ -	\$ 69,700	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 69,700
50			53-08-06-102-009.000-008	Leach, Steven F	\$ 16,200	\$ 111,100	\$ -	\$ -	\$ 127,300	\$ 45,000	\$ -	\$ 28,805	\$ -	\$ 73,805	\$ 53,495
38			53-08-06-102-018.000-008	Leseure, James C	\$ 14,700	\$ 74,700	\$ -	\$ -	\$ 89,400	\$ 45,000	\$ -	\$ 15,540	\$ -	\$ 60,540	\$ 28,860
83			53-08-06-100-086.000-008	Lewis, Gerald B	\$ 12,000	\$ 71,400	\$ -	\$ -	\$ 83,400	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 13,440	\$ -	\$ 61,440	\$ 21,960

City of Bloomington
Area #4: Central Island Bloomington Annexation Area - Circuit Breaker Analysis

Tax Bill Analysis #	AG	Waiver #	Parcel #	Owner	UIC Tax Rate	IC Tax Rate	Total Max Tax Cap	UIC Gross Tax Bill	IC Gross Tax Bill	UIC Homestead COIT Credit	IC Homestead COIT Credit	CB Credit UIC	CB Credit IC	Increase in CB Post Annex.	Post CB UIC Tax Bill	Post CB IC Tax Bill	Increase in Tax Bill
57		014-22520-00	53-08-06-100-067.000-008	Ayers, Roger L & Dorothy L Borders	1.3258	2.0432	\$ 1,001	\$ 435	\$ 670	\$ 15	\$ 23	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 420	\$ 647	\$ 227
106		014-15320-21	53-08-06-104-057.000-008	Baker, Sherman Sr	1.3258	2.0432	\$ 1,410	\$ 496	\$ 765	\$ 17	\$ 27	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 479	\$ 738	\$ 259
11			53-08-06-102-023.000-008	Baugh, Ronald	1.3258	2.0432	\$ 1,046	\$ 619	\$ 954	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 619	\$ 954	\$ 335
10			53-08-06-102-031.000-008	Brinegar, James I. & Barbara L	1.3258	2.0432	\$ 1,014	\$ 321	\$ 494	\$ 11	\$ 17	\$ 192	\$ 357	\$ 165	\$ 117	\$ 120	\$ 2
66			53-08-06-105-005.000-008	Brinegar, Ronald E & Deloris A	1.3258	2.0432	\$ 2,102	\$ 1,315	\$ 2,027	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,315	\$ 2,027	\$ 712
67			53-08-06-105-004.000-008	Brinegar, Ronald E & Deloris A	1.3258	2.0432	\$ 1,166	\$ 729	\$ 1,124	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 729	\$ 1,124	\$ 395
48			53-08-06-102-003.000-008	Brinegar, Ronald E. & Deloris A.	1.3258	2.0432	\$ 1,774	\$ 1,110	\$ 1,710	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,110	\$ 1,710	\$ 600
71		014-22130-00	53-08-06-100-027.000-008	Bryan Rental Inc	1.3258	2.0432	\$ 6,396	\$ 2,827	\$ 4,356	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,827	\$ 4,356	\$ 1,529
82			53-08-06-100-007.000-008	Burnham, John Thomas	1.3258	2.0432	\$ 686	\$ 197	\$ 303	\$ 7	\$ 11	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 190	\$ 293	\$ 103
95		014-09450-00	53-08-06-104-055.000-008	C & S Inc	1.3258	2.0432	\$ 12,576	\$ 5,558	\$ 8,565	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,558	\$ 8,565	\$ 3,007
96			53-08-06-104-117.000-008	C & S Inc	1.3258	2.0432	\$ 12,963	\$ 5,729	\$ 8,829	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,729	\$ 8,829	\$ 3,100
78			53-08-06-100-017.000-008	CJ Satellite LLC	1.3258	2.0432	\$ 1,706	\$ 1,065	\$ 1,641	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,065	\$ 1,641	\$ 576
120		014-15320-10	53-08-06-104-052.000-008	Cloud, Jacqueline K	1.3258	2.0432	\$ 1,453	\$ 825	\$ 1,271	\$ 29	\$ 44	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 796	\$ 1,227	\$ 431
17			53-08-06-102-010.000-008	Combs, James A.	1.3258	2.0432	\$ 755	\$ 268	\$ 413	\$ 8	\$ 13	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 260	\$ 400	\$ 141
73			53-08-06-100-010.000-008	Cook, Andrew D & Daniela P	1.3258	2.0432	\$ 2,549	\$ 1,682	\$ 2,593	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,682	\$ 2,593	\$ 910
105			53-08-06-104-051.000-008	Cowden, Donald L Revocable Trust	1.3258	2.0432	\$ 54	\$ 24	\$ 37	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 24	\$ 37	\$ 13
119			53-08-06-104-050.000-008	Cowden, Donald L Revocable Trust	1.3258	2.0432	\$ 54	\$ 24	\$ 37	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 24	\$ 37	\$ 13
19			53-08-06-102-011.000-008	Davis, Jerry L	1.3258	2.0432	\$ 135	\$ 60	\$ 92	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 60	\$ 92	\$ 32
20			53-08-06-102-030.000-008	Davis, Jerry Lee & Brenda	1.3258	2.0432	\$ 904	\$ 155	\$ 238	\$ 4	\$ 7	\$ 58	\$ 120	\$ 62	\$ 93	\$ 112	\$ 19
70		014-22130-00	53-08-06-100-027.001-008	Doc-Premier Landmark MOB LLC Edington, Estalena W; L / E David	1.3258	2.0432	\$ 8,118	\$ 3,588	\$ 5,529	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,588	\$ 5,529	\$ 1,941
109			53-08-06-104-096.000-008	M Elaine, Joy	1.3258	2.0432	\$ 1,219	\$ 477	\$ 735	\$ 16	\$ 24	\$ 19	\$ 249	\$ 230	\$ 442	\$ 462	\$ 20
104		014-15320-22	53-08-06-104-093.000-008	Elaine, Joy	1.3258	2.0432	\$ 1,656	\$ 889	\$ 1,370	\$ 27	\$ 41	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 862	\$ 1,328	\$ 466
118			53-08-06-104-054.000-008	Erickson, John A	1.3258	2.0432	\$ 1,645	\$ 1,030	\$ 1,587	\$ 36	\$ 55	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 994	\$ 1,532	\$ 538
94			53-08-06-100-019.000-008	Ettinger, Miranda R	1.3258	2.0432	\$ 1,057	\$ 483	\$ 745	\$ 17	\$ 26	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 466	\$ 719	\$ 252
122		014-15320-11	53-08-06-104-123.000-008	Felling, Camilla E	1.3258	2.0432	\$ 1,513	\$ 916	\$ 1,412	\$ 32	\$ 49	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 884	\$ 1,363	\$ 478
52			53-08-06-100-066.000-008	Felton, Timothy Bernard & Carrie Marie	1.3258	2.0432	\$ 604	\$ 168	\$ 260	\$ 6	\$ 9	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 163	\$ 251	\$ 88
58			53-08-06-100-096.000-008	Foster, James M & Marileigh H	1.3258	2.0432	\$ 1,450	\$ 758	\$ 1,168	\$ 24	\$ 37	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 734	\$ 1,131	\$ 397
88			53-08-06-107-001.000-008	Goehl, Spencer	1.3258	2.0432	\$ 1,328	\$ 717	\$ 1,105	\$ 25	\$ 38	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 692	\$ 1,066	\$ 374
111			53-08-06-104-119.000-008	Haas, Sylvia E.	1.3258	2.0432	\$ 1,457	\$ 680	\$ 1,047	\$ 23	\$ 35	\$ 29	\$ 359	\$ 330	\$ 628	\$ 653	\$ 25
51			53-08-06-100-023.000-008	Haberman, David & Haberman-Ducey, Meagan	1.3258	2.0432	\$ 869	\$ 321	\$ 495	\$ 11	\$ 17	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 310	\$ 478	\$ 168
123			53-08-06-104-100.000-008	Hanna, Donald E Family Trust & Hanna, Virginia Carol Rev Liv Trust	1.3258	2.0432	\$ 1,005	\$ 444	\$ 684	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 444	\$ 684	\$ 240
46			53-08-06-100-026.000-008	Harris, Nina I & Walker, David R	1.3258	2.0432	\$ 2,140	\$ 1,379	\$ 2,125	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,379	\$ 2,125	\$ 746
33			53-08-06-102-026.000-008	Hazel, Lawrence J Jr & Hazel, Teresa	1.3258	2.0432	\$ 741	\$ 255	\$ 394	\$ 9	\$ 14	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 247	\$ 380	\$ 133
114			53-08-06-104-098.000-008	Hodges, Regina R	1.3258	2.0432	\$ 3,111	\$ 1,946	\$ 2,999	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,946	\$ 2,999	\$ 1,053
35			53-08-06-102-027.000-008	Howard, Rhiannon E & Preston A	1.3258	2.0432	\$ 1,105	\$ 525	\$ 809	\$ 18	\$ 28	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 506	\$ 780	\$ 274
2			53-08-06-100-074.000-008	Howard, William H & Margaret M	1.3258	2.0432	\$ 949	\$ 430	\$ 663	\$ 15	\$ 23	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 415	\$ 640	\$ 225
117			53-08-06-104-049.000-008	Kajii, George & Yoneko	1.3258	2.0432	\$ 2,740	\$ 1,714	\$ 2,642	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,714	\$ 2,642	\$ 928
87			53-08-06-107-003.000-008	Kline, Dorothy & Keith	1.3258	2.0432	\$ 635	\$ 219	\$ 337	\$ 8	\$ 12	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 211	\$ 326	\$ 114
14			53-08-06-102-014.000-008	Koeppen, Julie L	1.3258	2.0432	\$ 1,633	\$ 1,017	\$ 1,567	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,017	\$ 1,567	\$ 550
15			53-08-06-102-022.000-008	Koeppen, Julie L	1.3258	2.0432	\$ 403	\$ 252	\$ 388	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 252	\$ 388	\$ 136
25			53-08-06-100-037.000-008	Koeppen, Virginia G Credit Shelter Trust	1.3258	2.0432	\$ 2,220	\$ 1,380	\$ 2,127	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,380	\$ 2,127	\$ 747
77			53-08-06-100-006.000-008	Koop, Eithel Delores	1.3258	2.0432	\$ 838	\$ 269	\$ 415	\$ 8	\$ 13	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 261	\$ 402	\$ 141
68			53-08-06-105-001.000-008	Ladd, Norman A, Pamela J & Ladd, Simon N	1.3258	2.0432	\$ 1,515	\$ 948	\$ 1,461	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 948	\$ 1,461	\$ 513
107		014-15320-03	53-08-06-104-048.000-008	Lagrange, Lavonne Trust	1.3258	2.0432	\$ 1,054	\$ 355	\$ 547	\$ 12	\$ 19	\$ 96	\$ 276	\$ 180	\$ 247	\$ 252	\$ 5
49			53-08-06-102-016.000-008	Leach, Steven F	1.3258	2.0432	\$ 1,477	\$ 924	\$ 1,424	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 924	\$ 1,424	\$ 500
50			53-08-06-102-009.000-008	Leach, Steven F	1.3258	2.0432	\$ 1,273	\$ 709	\$ 1,093	\$ 25	\$ 38	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 685	\$ 1,055	\$ 370
38			53-08-06-102-018.000-008	Leseure, James C	1.3258	2.0432	\$ 894	\$ 383	\$ 590	\$ 13	\$ 21	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 369	\$ 569	\$ 200
83			53-08-06-100-086.000-008	Lewis, Gerald B	1.3258	2.0432	\$ 834	\$ 291	\$ 449	\$ 10	\$ 16	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 281	\$ 433	\$ 152

City of Bloomington
Area #4: Central Island Bloomington Annexation Area - Circuit Breaker Analysis

Tax Bill Analysis #	AG	Waiver #	Parcel #	Owner	Res. Land	Res. Improv.	Non-Res. Land	Non-Res. Improv.	Pay 2016 Gross AV	Homestead Deduction	Mortgage Deduction	Supplemental Deduction	Other	Pay 2016 Deducts	Pay 2016 Net AV
24			53-08-06-100-079.000-008	LTB Properties LLC	\$ -	\$ -	\$ 167,000	\$ 83,800	\$ 250,800	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 250,800
22			53-08-06-102-028.000-008	May, Jessica Amber	\$ 11,300	\$ 100,100	\$ -	\$ -	\$ 111,400	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 23,240	\$ -	\$ 71,240	\$ 40,160
62			53-08-06-100-061.000-008	McAleer, Patrick K	\$ -	\$ -	\$ 9,300	\$ 60,900	\$ 70,200	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 70,200
63			53-08-06-102-002.000-008	McAleer, Patrick K	\$ 14,700	\$ 43,300	\$ -	\$ -	\$ 58,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 58,000
64			53-08-06-102-008.000-008	McAleer, Patrick K	\$ -	\$ -	\$ 8,400	\$ 66,400	\$ 74,800	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 74,800
65			53-08-06-102-001.000-008	McAleer, Patrick K	\$ -	\$ -	\$ 11,200	\$ 107,600	\$ 118,800	\$ -	\$ 3,000	\$ -	\$ -	\$ 3,000	\$ 115,800
69			53-08-06-100-034.000-008	McAleer, Patrick K	\$ -	\$ -	\$ 71,800	\$ 246,600	\$ 318,400	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 318,400
75			53-08-06-100-011.000-008	McAleer, Patrick K	\$ 13,000	\$ 56,500	\$ -	\$ -	\$ 69,500	\$ 41,700	\$ 3,000	\$ 9,730	\$ -	\$ 54,430	\$ 15,070
				Murphy, Jerome Patrick & LuAnne M											
116	014-15320-16		53-08-06-104-059.000-008	M	\$ 34,500	\$ 134,700	\$ -	\$ 1,600	\$ 170,800	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 43,470	\$ -	\$ 91,470	\$ 79,330
124			53-08-06-104-056.000-008	N/A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
13			N/A (Road)	N/A (Road)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
16			53-08-06-102-024.000-008	N/A (Road)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
28			53-08-06-100-033.000-009	N/A (Road)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
56			53-08-06-100-065.000-009	N/A (Road)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
72			53-08-06-100-056.000-009	N/A (Road)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
76			53-08-06-100-009.000-008	N/A (Road)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
81			53-08-06-107-002.000-008	N/A (Road)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
97			N/A (Road)	N/A (Road)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
98			N/A (Road)	N/A (Road)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
99			N/A (Road)	N/A (Road)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
100			53-08-06-104-121.000-008	N/A (Road)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
102			53-08-06-104-125.000-008	N/A (Road)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
126			53-08-06-100-018.000-009	N/A (Road)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
127			53-08-06-100-020.000-009	N/A (Road)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
128			N/A (Road)	N/A (Road)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
129			53-08-06-100-095.000-009	N/A (Road)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
130			53-08-06-100-028.000-009	N/A (Road)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
131			53-08-06-100-060.000-009	N/A (Road)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
39			53-08-06-102-006.000-008	Nahas, Adam M & Nahas, Roberta C	\$ 14,700	\$ 121,300	\$ -	\$ -	\$ 136,000	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 31,850	\$ -	\$ 79,850	\$ 56,150
113			53-08-06-104-092.000-008	Oliphant, Erika L	\$ 19,600	\$ 100,900	\$ -	\$ -	\$ 120,500	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 26,425	\$ -	\$ 74,425	\$ 46,075
85			53-08-06-100-063.000-008	Padgett, Arnold L. & Emilie	\$ 19,200	\$ 102,400	\$ -	\$ 15,100	\$ 136,700	\$ 45,000	\$ -	\$ 26,810	\$ -	\$ 71,810	\$ 64,890
86			53-08-06-100-022.000-008	Padgett, Arnold L. & Emilie	\$ -	\$ -	\$ 18,600	\$ -	\$ 18,600	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 18,600
18			53-08-06-102-025.000-008	Patterson, Marie	\$ -	\$ -	\$ 13,500	\$ -	\$ 13,500	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 13,500
21			53-08-06-102-029.000-008	Patterson, Marie	\$ 13,500	\$ 69,000	\$ -	\$ 13,700	\$ 96,200	\$ 45,000	\$ -	\$ 13,125	\$ 12,480	\$ 70,605	\$ 25,595
29			53-08-06-100-073.000-008	Patton, Michael D Sr & Michael E Jr	\$ 14,300	\$ 129,800	\$ -	\$ -	\$ 144,100	\$ 45,000	\$ -	\$ 34,685	\$ -	\$ 79,685	\$ 64,415
9			53-08-06-102-021.000-008	Peay, Lisa A	\$ 14,600	\$ 47,800	\$ -	\$ 2,100	\$ 64,500	\$ 37,440	\$ 3,000	\$ 8,736	\$ -	\$ 49,176	\$ 15,324
115			53-08-06-104-097.000-008	Pennington, Stephen Lynn & Judith A	\$ 19,700	\$ 123,600	\$ -	\$ -	\$ 143,300	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 34,405	\$ -	\$ 82,405	\$ 60,895
32			53-08-06-102-017.000-008	Pilgrim Holiness Church, Trustees Of	\$ -	\$ -	\$ 35,900	\$ 114,700	\$ 150,600	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 150,600	\$ 150,600	\$ -
37			53-08-06-102-007.000-008	Pless, Beth E	\$ 14,700	\$ 46,500	\$ -	\$ 300	\$ 61,500	\$ 36,720	\$ 3,000	\$ 8,568	\$ -	\$ 48,288	\$ 13,212
112	014-15320-18		53-08-06-104-094.000-008	Post, Paul R & Kristy W	\$ 19,600	\$ 117,200	\$ -	\$ -	\$ 136,800	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 32,130	\$ -	\$ 80,130	\$ 56,670
42			53-08-06-102-004.000-008	Prewitt, Dwight & Esther E Joint Recovable Trust	\$ -	\$ -	\$ 15,500	\$ 40,000	\$ 55,500	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 55,500
84			53-08-06-100-059.000-008	Price, Kenneth R	\$ 13,800	\$ 96,500	\$ -	\$ -	\$ 110,300	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 22,855	\$ 12,480	\$ 83,335	\$ 26,965
61			53-08-06-100-064.000-008	Rahn, Patsy B	\$ 7,900	\$ 82,200	\$ -	\$ -	\$ 90,100	\$ 45,000	\$ -	\$ 15,785	\$ -	\$ 60,785	\$ 29,315
108			53-08-06-104-058.000-008	Reyes, Raymond & Rosanna Amantia	\$ 19,700	\$ 95,500	\$ -	\$ -	\$ 115,200	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 24,570	\$ -	\$ 72,570	\$ 42,630
3			53-08-06-100-005.000-008	Roberts, Keith F & Michael L Roberts	\$ -	\$ -	\$ 15,000	\$ 104,300	\$ 119,300	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 119,300
26			53-08-06-100-072.000-008	Roberts, Michael L & Reba J	\$ 20,000	\$ 119,200	\$ 600	\$ 2,500	\$ 142,300	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 32,970	\$ -	\$ 80,970	\$ 61,330
27			53-08-06-100-013.000-008	Roberts, Michael L & Reba J	\$ -	\$ -	\$ 20,600	\$ -	\$ 20,600	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 20,600
53			53-08-06-106-002.000-008	Rose, William S & Colleen M	\$ -	\$ -	\$ 20,300	\$ -	\$ 20,300	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 20,300
60			53-08-06-100-097.000-008	Rose, William S & Colleen M	\$ 12,000	\$ 83,700	\$ -	\$ -	\$ 95,700	\$ 45,000	\$ -	\$ 17,745	\$ -	\$ 62,745	\$ 32,955
54			53-08-06-106-003.000-008	Rubeck, Kurt	\$ -	\$ -	\$ 7,900	\$ 71,300	\$ 79,200	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 79,200
101			53-08-06-104-122.000-008	Ruiz, Leslie C & Francisco D Lemus	\$ 38,200	\$ 121,900	\$ -	\$ -	\$ 160,100	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 40,285	\$ -	\$ 88,285	\$ 71,815
36			53-08-06-102-015.000-008	Ryan, Robert L. & Betty	\$ -	\$ -	\$ 14,700	\$ -	\$ 14,700	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14,700

City of Bloomington
Area #4: Central Island Bloomington Annexation Area - Circuit Breaker Analysis

Tax Bill Analysis #	AG	Waiver #	Parcel #	Owner	UIC Tax Rate	IC Tax Rate	Total Max Tax Cap	UIC Gross Tax Bill	IC Gross Tax Bill	UIC Homestead COIT Credit	IC Homestead COIT Credit	CB Credit UIC	CB Credit IC	Increase in CB Post Annex.	Post CB UIC Tax Bill	Post CB IC Tax Bill	Increase in Tax Bill
24			53-08-06-100-079.000-008	LTB Properties LLC	1.3258	2.0432	\$ 7,524	\$ 3,325	\$ 5,124	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,325	\$ 5,124	\$ 1,799
22			53-08-06-102-028.000-008	May, Jessica Amber	1.3258	2.0432	\$ 1,114	\$ 532	\$ 821	\$ 19	\$ 29	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 514	\$ 792	\$ 278
62			53-08-06-100-061.000-008	McAlear, Patrick K	1.3258	2.0432	\$ 1,488	\$ 931	\$ 1,434	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 931	\$ 1,434	\$ 504
63			53-08-06-102-002.000-008	McAlear, Patrick K	1.3258	2.0432	\$ 1,229	\$ 769	\$ 1,185	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 769	\$ 1,185	\$ 416
64			53-08-06-102-008.000-008	McAlear, Patrick K	1.3258	2.0432	\$ 1,585	\$ 992	\$ 1,528	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 992	\$ 1,528	\$ 537
65			53-08-06-102-001.000-008	McAlear, Patrick K	1.3258	2.0432	\$ 2,376	\$ 1,535	\$ 2,366	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,535	\$ 2,366	\$ 831
69			53-08-06-100-034.000-008	McAlear, Patrick K	1.3258	2.0432	\$ 6,748	\$ 4,221	\$ 6,506	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,221	\$ 6,506	\$ 2,284
75			53-08-06-100-011.000-008	McAlear, Patrick K	1.3258	2.0432	\$ 695	\$ 200	\$ 308	\$ 7	\$ 11	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 193	\$ 297	\$ 104
116	014-15320-16		53-08-06-104-059.000-008	Murphy, Jerome Patrick & LuAnne M	1.3258	2.0432	\$ 1,740	\$ 1,052	\$ 1,621	\$ 36	\$ 55	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,016	\$ 1,566	\$ 550
124			53-08-06-104-056.000-008	N/A	1.3258	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
13			N/A (Road)	N/A (Road)	1.3258	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
16			53-08-06-102-024.000-008	N/A (Road)	1.3258	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
28			53-08-06-100-033.000-009	N/A (Road)	1.3258	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
56			53-08-06-100-065.000-009	N/A (Road)	1.3258	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
72			53-08-06-100-056.000-009	N/A (Road)	1.3258	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
76			53-08-06-100-009.000-008	N/A (Road)	1.3258	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
81			53-08-06-107-002.000-008	N/A (Road)	1.3258	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
97			N/A (Road)	N/A (Road)	1.3258	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
98			N/A (Road)	N/A (Road)	1.3258	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
99			N/A (Road)	N/A (Road)	1.3258	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
100			53-08-06-104-121.000-008	N/A (Road)	1.3258	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
102			53-08-06-104-125.000-008	N/A (Road)	1.3258	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
126			53-08-06-100-018.000-009	N/A (Road)	2.0651	2.0651	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
127			53-08-06-100-020.000-009	N/A (Road)	2.0651	2.0651	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
128			N/A (Road)	N/A (Road)	1.3258	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
129			53-08-06-100-095.000-009	N/A (Road)	2.0651	2.0651	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
130			53-08-06-100-028.000-009	N/A (Road)	2.0651	2.0651	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
131			53-08-06-100-060.000-009	N/A (Road)	2.0651	2.0651	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
39			53-08-06-102-006.000-008	Nahas, Adam M & Nahas, Roberta C	1.3258	2.0432	\$ 1,360	\$ 744	\$ 1,147	\$ 26	\$ 40	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 719	\$ 1,107	\$ 389
113			53-08-06-104-092.000-008	Oliphant, Erika L	1.3258	2.0432	\$ 1,205	\$ 611	\$ 941	\$ 21	\$ 33	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 590	\$ 909	\$ 319
85			53-08-06-100-063.000-008	Padgett, Arnold L. & Emilie	1.3258	2.0432	\$ 1,669	\$ 860	\$ 1,326	\$ 23	\$ 35	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 837	\$ 1,290	\$ 453
86			53-08-06-100-022.000-008	Padgett, Arnold L. & Emilie	1.3258	2.0432	\$ 558	\$ 247	\$ 380	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 247	\$ 380	\$ 133
18			53-08-06-102-025.000-008	Patterson, Marie	1.3258	2.0432	\$ 405	\$ 179	\$ 276	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 179	\$ 276	\$ 97
21			53-08-06-102-029.000-008	Patterson, Marie	1.3258	2.0432	\$ 1,236	\$ 339	\$ 523	\$ 5	\$ 8	\$ 83	\$ 164	\$ -	\$ 250	\$ 350	\$ 100
29			53-08-06-100-073.000-008	Patton, Michael D Sr & Michael E Jr	1.3258	2.0432	\$ 1,441	\$ 854	\$ 1,316	\$ 30	\$ 46	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 824	\$ 1,270	\$ 446
9			53-08-06-102-021.000-008	Peay, Lisa A	1.3258	2.0432	\$ 687	\$ 203	\$ 313	\$ 6	\$ 9	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 197	\$ 304	\$ 107
115			53-08-06-104-097.000-008	Pennington, Stephen Lynn & Judith A	1.3258	2.0432	\$ 1,433	\$ 807	\$ 1,244	\$ 28	\$ 43	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 779	\$ 1,201	\$ 422
32			53-08-06-102-017.000-008	Pilgrim Holiness Church, Trustees Of	1.3258	2.0432	\$ 3,012	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
37			53-08-06-102-007.000-008	Pless, Beth E	1.3258	2.0432	\$ 621	\$ 175	\$ 270	\$ 6	\$ 9	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 169	\$ 261	\$ 92
112	014-15320-18		53-08-06-104-094.000-008	Post, Paul R & Kristy W	1.3258	2.0432	\$ 1,368	\$ 751	\$ 1,158	\$ 26	\$ 40	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 725	\$ 1,118	\$ 392
42			53-08-06-102-004.000-008	Prewitt, Dwight & Esther E Joint Recovable Trust	1.3258	2.0432	\$ 1,176	\$ 736	\$ 1,134	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 736	\$ 1,134	\$ 398
84			53-08-06-100-059.000-008	Price, Kenneth R	1.3258	2.0432	\$ 1,103	\$ 358	\$ 551	\$ 12	\$ 19	\$ 154	\$ 337	\$ 183	\$ 191	\$ 194	\$ 4
61			53-08-06-100-064.000-008	Rahn, Patsy B	1.3258	2.0432	\$ 901	\$ 389	\$ 599	\$ 14	\$ 21	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 375	\$ 578	\$ 203
108			53-08-06-104-058.000-008	Reyes, Raymond & Rosanna Amantia	1.3258	2.0432	\$ 1,152	\$ 565	\$ 871	\$ 20	\$ 30	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 546	\$ 841	\$ 295
3			53-08-06-100-005.000-008	Roberts, Keith F & Michael L	1.3258	2.0432	\$ 2,528	\$ 1,582	\$ 2,438	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,582	\$ 2,438	\$ 856
26			53-08-06-100-072.000-008	Roberts, Michael L & Reba J	1.3258	2.0432	\$ 1,485	\$ 813	\$ 1,253	\$ 27	\$ 41	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 786	\$ 1,212	\$ 425
27			53-08-06-100-013.000-008	Roberts, Michael L & Reba J	1.3258	2.0432	\$ 618	\$ 273	\$ 421	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 273	\$ 421	\$ 148
53			53-08-06-106-002.000-008	Rose, William S & Colleen M	1.3258	2.0432	\$ 609	\$ 269	\$ 415	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 269	\$ 415	\$ 146
60			53-08-06-100-097.000-008	Rose, William S & Colleen M	1.3258	2.0432	\$ 957	\$ 437	\$ 673	\$ 15	\$ 23	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 422	\$ 650	\$ 228
54			53-08-06-106-003.000-008	Rubeck, Kurt	1.3258	2.0432	\$ 1,678	\$ 1,050	\$ 1,618	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,050	\$ 1,618	\$ 568
101			53-08-06-104-122.000-008	Ruiz, Leslie C & Francisco D Lemus	1.3258	2.0432	\$ 1,601	\$ 952	\$ 1,467	\$ 33	\$ 51	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 919	\$ 1,416	\$ 497
36			53-08-06-102-015.000-008	Ryan, Robert L. & Betty	1.3258	2.0432	\$ 441	\$ 195	\$ 300	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 195	\$ 300	\$ 105

City of Bloomington

Area #4: Central Island Bloomington Annexation Area - Circuit Breaker Analysis

Tax Bill Analysis #	AG	Waiver #	Parcel #	Owner	Res. Land	Res. Improv.	Non-Res. Land	Non-Res. Improv.	Pay 2016 Gross AV	Homestead Deduction	Mortgage Deduction	Supplemental Deduction	Other	Pay 2016 Deducts	Pay 2016 Net AV
43			53-08-06-102-019.000-008	Ryan, Robert L. & Betty L.	\$ -	\$ -	\$ 11,700	\$ -	\$ 11,700	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11,700
34			53-08-06-102-013.000-008	Ryan, Robert Lewis & Betty Lou	\$ -	\$ -	\$ 19,700	\$ -	\$ 19,700	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 19,700
44			53-08-06-100-070.000-008	Ryan, Robert Lewis & Betty Lou	\$ -	\$ -	\$ 6,800	\$ -	\$ 6,800	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6,800
45			53-08-06-100-069.000-008	Ryan, Robert Louis & Betty Lou	\$ 20,000	\$ 78,800	\$ 300	\$ -	\$ 99,100	\$ 45,000	\$ -	\$ 18,830	\$ 12,480	\$ 76,310	\$ 22,790
59			53-08-06-100-024.000-008	Saunders, Mark Vincent	\$ 10,000	\$ 98,300	\$ -	\$ -	\$ 108,300	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 22,155	\$ -	\$ 70,155	\$ 38,145
74			53-08-06-100-012.000-008	Scott, Gloria F	\$ 7,200	\$ 49,100	\$ -	\$ -	\$ 56,300	\$ 33,780	\$ -	\$ 7,882	\$ 12,480	\$ 54,142	\$ 2,158
31			53-08-06-100-068.000-008	Shady Acres Dev Corp	\$ -	\$ -	\$ 163,800	\$ 610,200	\$ 774,000	\$ -	\$ 3,000	\$ -	\$ -	\$ 3,000	\$ 771,000
89	014-27790-00		53-08-06-100-002.000-008	Shine, Donald G & Virginia A	\$ -	\$ -	\$ 13,800	\$ 83,400	\$ 97,200	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 97,200
90	014-20320-00		53-08-06-100-046.000-008	Shine, Donald G & Virginia A	\$ 8,800	\$ 84,900	\$ -	\$ 2,300	\$ 96,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 96,000
5			53-08-06-100-040.000-008	Shuffitt, Arvine W & Patricia	\$ 16,800	\$ 152,100	\$ -	\$ 8,600	\$ 177,500	\$ 45,000	\$ -	\$ 43,365	\$ -	\$ 88,365	\$ 89,135
47	014-31180-00		53-08-06-100-031.000-008	Sipes, Anthony D	\$ 20,000	\$ 100,100	\$ -	\$ -	\$ 120,100	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 26,285	\$ -	\$ 74,285	\$ 45,815
41			53-08-06-102-032.000-008	Small, Donald E & Anita D	\$ 10,800	\$ 74,100	\$ -	\$ -	\$ 84,900	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 13,965	\$ -	\$ 61,965	\$ 22,935
30			53-08-06-100-071.000-008	Sowder, Rhoten K.	\$ -	\$ -	\$ 41,000	\$ 59,800	\$ 100,800	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 100,800
40			53-08-06-102-005.000-008	Spicer Rentals LLC	\$ -	\$ -	\$ 9,800	\$ 57,800	\$ 67,600	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 67,600
93			53-08-06-100-015.000-008	Taylor, Anthony I.	\$ 14,900	\$ 73,800	\$ -	\$ 1,300	\$ 90,000	\$ 45,000	\$ -	\$ 15,295	\$ 12,480	\$ 72,775	\$ 17,225
121	014-15320-14		53-08-06-104-099.000-008	Terry, Bethany G	\$ 32,700	\$ 105,200	\$ -	\$ -	\$ 137,900	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 32,515	\$ -	\$ 80,515	\$ 57,385
1			53-08-06-100-080.000-008	Three Guys Funding LLC	\$ -	\$ -	\$ 14,000	\$ -	\$ 14,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14,000
6			53-08-06-100-089.000-008	Three Guys Funding LLC	\$ -	\$ -	\$ 23,000	\$ -	\$ 23,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 23,000
4			53-08-06-100-098.000-008	Wagoner, Scott H & Hood-Wagoner, Deana L	\$ 15,000	\$ 129,500	\$ -	\$ -	\$ 144,500	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 34,825	\$ -	\$ 82,825	\$ 61,675
55	014-10740-00		53-08-06-106-001.000-008	Wamathai, William & Hilary Kanyi	\$ 7,900	\$ 107,900	\$ -	\$ -	\$ 115,800	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 24,780	\$ -	\$ 72,780	\$ 43,020
23			53-08-06-100-043.000-008	Ward, Porscha D	\$ 9,600	\$ 88,500	\$ -	\$ -	\$ 98,100	\$ 45,000	\$ -	\$ 18,585	\$ -	\$ 63,585	\$ 34,515
110			53-08-06-104-053.000-008	Warren, Sandra Lee	\$ 19,600	\$ 105,200	\$ -	\$ -	\$ 124,800	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 27,930	\$ -	\$ 75,930	\$ 48,870
103			53-08-06-104-124.000-008	Wright, Robert J & Pamela J	\$ -	\$ -	\$ 35,300	\$ 49,700	\$ 85,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 85,000
91			53-08-06-100-001.000-008	Young Family Living Trust	\$ -	\$ -	\$ 63,000	\$ 39,200	\$ 102,200	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 102,200
92			53-08-06-100-003.000-008	Young Family Living Trust	\$ -	\$ -	\$ 20,100	\$ 243,200	\$ 263,300	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 263,300
79			53-08-06-100-016.000-008	Zink, Jerry	\$ 16,600	\$ 66,000	\$ -	\$ -	\$ 82,600	\$ 45,000	\$ -	\$ 13,160	\$ -	\$ 58,160	\$ 24,440
Total					\$ 1,075,000	\$ 5,960,200	\$ 1,919,800	\$ 3,012,700	\$ 11,967,700	\$ 2,510,220	\$ 108,000	\$ 1,312,423	\$ 300,360	\$ 4,231,003	\$ 7,736,697

Note (1): Property tax increases are based on 2015 Pay 2016 assessed values and tax rates.

City of Bloomington

Area #4: Central Island Bloomington Annexation Area - Circuit Breaker Analysis

Tax Bill Analysis #	AG	Waiver #	Parcel #	Owner	UIC Tax Rate	IC Tax Rate	Total Max Tax Cap	UIC Gross Tax Bill	IC Gross Tax Bill	UIC Homestead COIT Credit	IC Homestead COIT Credit	CB Credit UIC	CB Credit IC	Increase in CB Post Annex.	Post CB UIC Tax Bill	Post CB IC Tax Bill	Increase in Tax Bill
43			53-08-06-102-019.000-008	Ryan, Robert L. & Betty L.	1.3258	2.0432	\$ 351	\$ 155	\$ 239	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 155	\$ 239	\$ 84
34			53-08-06-102-013.000-008	Ryan, Robert Lewis & Betty Lou	1.3258	2.0432	\$ 591	\$ 261	\$ 403	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 261	\$ 403	\$ 141
44			53-08-06-100-070.000-008	Ryan, Robert Lewis & Betty Lou	1.3258	2.0432	\$ 204	\$ 90	\$ 139	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 90	\$ 139	\$ 49
45			53-08-06-100-069.000-008	Ryan, Robert Louis & Betty Lou	1.3258	2.0432	\$ 997	\$ 302	\$ 466	\$ 10	\$ 16	\$ 166	\$ 319	\$ 153	\$ 126	\$ 131	\$ 5
59			53-08-06-100-024.000-008	Saunders, Mark Vincent	1.3258	2.0432	\$ 1,083	\$ 506	\$ 779	\$ 18	\$ 27	\$ 307	\$ 568	\$ 261	\$ 181	\$ 184	\$ 4
74			53-08-06-100-012.000-008	Scott, Gloria F	1.3258	2.0432	\$ 563	\$ 29	\$ 44	\$ 1	\$ 2	\$ 3	\$ 18	\$ 14	\$ 24	\$ 25	\$ 0
31			53-08-06-100-068.000-008	Shady Acres Dev Corp	1.3258	2.0432	\$ 16,400	\$ 10,222	\$ 15,753	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10,222	\$ 15,753	\$ 5,531
89	014-27790-00		53-08-06-100-002.000-008	Shine, Donald G & Virginia A	1.3258	2.0432	\$ 2,153	\$ 1,289	\$ 1,986	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,289	\$ 1,986	\$ 697
90	014-20320-00		53-08-06-100-046.000-008	Shine, Donald G & Virginia A	1.3258	2.0432	\$ 2,058	\$ 1,273	\$ 1,961	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,273	\$ 1,961	\$ 689
5			53-08-06-100-040.000-008	Shuffitt, Arvine W & Patricia	1.3258	2.0432	\$ 1,947	\$ 1,182	\$ 1,821	\$ 37	\$ 57	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,145	\$ 1,764	\$ 619
47	014-31180-00		53-08-06-100-031.000-008	Sipes, Anthony D	1.3258	2.0432	\$ 1,201	\$ 607	\$ 936	\$ 21	\$ 33	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 586	\$ 903	\$ 317
41			53-08-06-102-032.000-008	Small, Donald E & Anita D	1.3258	2.0432	\$ 849	\$ 304	\$ 469	\$ 11	\$ 16	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 293	\$ 452	\$ 159
30			53-08-06-100-071.000-008	Sowder, Rhoten K.	1.3258	2.0432	\$ 2,359	\$ 1,336	\$ 2,060	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,336	\$ 2,060	\$ 723
40			53-08-06-102-005.000-008	Spicer Rentals LLC	1.3258	2.0432	\$ 1,433	\$ 896	\$ 1,381	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 896	\$ 1,381	\$ 485
93			53-08-06-100-015.000-008	Taylor, Anthony I.	1.3258	2.0432	\$ 926	\$ 228	\$ 352	\$ 7	\$ 11	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 221	\$ 341	\$ 120
121	014-15320-14		53-08-06-104-099.000-008	Terry, Bethany G	1.3258	2.0432	\$ 1,379	\$ 761	\$ 1,172	\$ 26	\$ 41	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 734	\$ 1,132	\$ 397
1			53-08-06-100-080.000-008	Three Guys Funding LLC	1.3258	2.0432	\$ 420	\$ 186	\$ 286	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 186	\$ 286	\$ 100
6			53-08-06-100-089.000-008	Three Guys Funding LLC	1.3258	2.0432	\$ 690	\$ 305	\$ 470	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 305	\$ 470	\$ 165
4			53-08-06-100-098.000-008	Wagoner, Scott H & Hood-Wagoner, Deana L	1.3258	2.0432	\$ 1,445	\$ 818	\$ 1,260	\$ 28	\$ 44	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 789	\$ 1,216	\$ 427
55	014-10740-00		53-08-06-106-001.000-008	Wamathai, William & Hilary Kanyi	1.3258	2.0432	\$ 1,158	\$ 570	\$ 879	\$ 20	\$ 31	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 550	\$ 848	\$ 298
23			53-08-06-100-043.000-008	Ward, Porscha D	1.3258	2.0432	\$ 981	\$ 458	\$ 705	\$ 16	\$ 25	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 442	\$ 681	\$ 239
110			53-08-06-104-053.000-008	Warren, Sandra Lee	1.3258	2.0432	\$ 1,248	\$ 648	\$ 999	\$ 23	\$ 35	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 625	\$ 964	\$ 338
103			53-08-06-104-124.000-008	Wright, Robert J & Pamela J	1.3258	2.0432	\$ 1,801	\$ 1,127	\$ 1,737	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,127	\$ 1,737	\$ 610
91			53-08-06-100-001.000-008	Young Family Living Trust	1.3258	2.0432	\$ 3,066	\$ 1,355	\$ 2,088	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,355	\$ 2,088	\$ 733
92			53-08-06-100-003.000-008	Young Family Living Trust	1.3258	2.0432	\$ 5,581	\$ 3,491	\$ 5,380	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,491	\$ 5,380	\$ 1,889
79			53-08-06-100-016.000-008	Zink, Jerry	1.3258	2.0432	\$ 826	\$ 324	\$ 499	\$ 11	\$ 17	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 313	\$ 482	\$ 169
Total							\$ 200,680	\$ 102,573	\$ 158,076	\$ 1,010	\$ 1,557	\$ 1,107	\$ 2,767	\$ 1,579	\$ 100,456	\$ 153,752	\$ 53,296

Note (1): Property tax increases are based on 2015 Pay 2016 assessed values and tax rates.