

City of Bloomington
Area #5: South Island Bloomington Annexation Area - Circuit Breaker Analysis

Tax Bill Analysis #	AG	Waiver #	Parcel #	Owner	Res. Land	Res. Improv.	Non-Res. Land	Non-Res. Improv.	Pay 2016 Gross AV	Homestead Deduction	Mortgage Deduction	Supplemental Deduction	Other	Pay 2016 Deducts	Pay 2016 Net AV
110			53-08-07-200-011.000-008	Ausbrook, Michael K & Paluszkiwicz, Ewa M	\$ -	\$ -	\$ 35,000	\$ 105,600	\$ 140,600	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 140,600
18		014-06990-00	53-08-06-104-045.000-008	Bettler, Manjula	\$ -	\$ -	\$ 12,700	\$ 105,800	\$ 118,500	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 118,500
19			53-08-06-104-020.000-008	Bettler, Rich	\$ 12,300	\$ 83,200	\$ -	\$ -	\$ 95,500	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 17,675	\$ -	\$ 65,675	\$ 29,825
20			53-08-06-104-080.000-008	Bettler, Rich	\$ -	\$ -	\$ 9,100	\$ -	\$ 9,100	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 9,100
131		014-02370-00	53-08-06-104-028.000-008	Bland, Gary & Janice	\$ -	\$ -	\$ 131,400	\$ 67,800	\$ 199,200	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 199,200
21			53-08-06-104-025.000-008	Bland, Gary L II & Teresa J	\$ 20,000	\$ 249,900	\$ 5,200	\$ -	\$ 275,100	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 78,715	\$ -	\$ 126,715	\$ 148,385
31			53-08-06-104-114.000-008	Board Of Commissioners Monroe County, The	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
32			53-08-06-104-127.000-008	Board Of Commissioners Monroe County, The	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
57			53-08-06-104-126.000-008	Board Of Commissioners Monroe County, The	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
94			53-08-07-200-028.000-008	Brand, Becky Jean	\$ 27,100	\$ 64,300	\$ -	\$ -	\$ 91,400	\$ 45,000	\$ -	\$ 16,240	\$ -	\$ 61,240	\$ 30,160
97			53-08-07-200-008.000-008	Byers, Susan M	\$ 35,000	\$ 115,000	\$ 5,300	\$ 7,900	\$ 163,200	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 36,750	\$ -	\$ 84,750	\$ 78,450
8			53-08-06-104-083.000-008	Chambers, John R & Therese K	\$ 17,500	\$ 90,000	\$ 2,600	\$ 1,500	\$ 111,600	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 21,875	\$ -	\$ 69,875	\$ 41,725
76			53-08-06-300-019.000-008	City of Bloomington Board of Public Works	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 19,000	\$ 19,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 19,000	\$ 19,000	\$ -
47			53-08-06-104-073.000-008	Clark, Adam W & Amber D	\$ -	\$ -	\$ 14,300	\$ -	\$ 14,300	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14,300
33			53-08-06-104-106.000-008	Clark, Amber D & Adam W	\$ 10,000	\$ 113,300	\$ -	\$ -	\$ 123,300	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 27,405	\$ -	\$ 75,405	\$ 47,895
9			53-08-06-104-024.000-008	Clendening, William E & Roberta A	\$ 20,000	\$ 126,500	\$ 100	\$ -	\$ 146,600	\$ 45,000	\$ -	\$ 35,525	\$ -	\$ 80,525	\$ 66,075
77		014-06480-00	53-08-06-300-012.000-008	Combs, William E & Lynda Beth & Combs, Steven J	\$ -	\$ -	\$ 35,200	\$ 72,000	\$ 107,200	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 107,200
134			53-08-06-104-009.000-008	Dale, Deryl Ray	\$ -	\$ -	\$ 10,700	\$ -	\$ 10,700	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10,700
98		014-01210-00	53-08-07-200-035.000-008	Franklin, Lee Ann	\$ 35,000	\$ 79,300	\$ 1,000	\$ -	\$ 115,300	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 24,255	\$ -	\$ 72,255	\$ 43,045
48		014-19440-00	53-08-06-104-107.000-008	Freeman, Durward & Janice	\$ -	\$ -	\$ 11,300	\$ 5,500	\$ 16,800	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 16,800
50		014-11780-00	53-08-06-104-078.000-008	Freeman, Durward L. & Janice H	\$ -	\$ -	\$ 12,700	\$ 2,100	\$ 14,800	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14,800
49		014-11770-00	53-08-06-104-108.000-008	Freeman, Durward Lee & Janice Helen	\$ 16,800	\$ 130,900	\$ -	\$ 2,100	\$ 149,800	\$ 45,000	\$ -	\$ 35,945	\$ -	\$ 80,945	\$ 68,855
51		014-24600-00	53-08-06-104-082.000-008	Freeman, Durward Lee & Janice Helen	\$ -	\$ -	\$ 12,300	\$ -	\$ 12,300	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 12,300
104			53-08-07-200-031.000-008	Frick, Theodore Wayne & Kathleen Brophy	\$ 35,000	\$ 147,300	\$ 1,600	\$ 4,600	\$ 188,500	\$ 45,000	\$ -	\$ 48,055	\$ -	\$ 93,055	\$ 95,445
109			53-08-07-200-023.000-008	Friley, Lillian E.	\$ 31,900	\$ 95,500	\$ -	\$ 19,600	\$ 147,000	\$ 45,000	\$ -	\$ 28,840	\$ -	\$ 73,840	\$ 73,160
101			53-08-07-200-002.000-008	Furr Corporation	\$ -	\$ -	\$ 1,500	\$ -	\$ 1,500	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,500
102			53-08-07-200-007.000-008	Furr, Bruce A. & Marjorie A.	\$ 35,000	\$ 161,400	\$ 1,600	\$ 27,500	\$ 225,500	\$ 45,000	\$ -	\$ 52,990	\$ -	\$ 97,990	\$ 127,510
38			53-08-06-104-019.000-008	Gee, E. Clair & Carolyn Sue	\$ -	\$ -	\$ 13,800	\$ -	\$ 13,800	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 13,800
43		014-23260-00	53-08-06-104-043.000-008	Gee, Ernest C. & Carolyn S.	\$ 16,100	\$ 117,800	\$ -	\$ -	\$ 133,900	\$ 45,000	\$ -	\$ 31,115	\$ -	\$ 76,115	\$ 57,785
125		015-32911-02	53-08-07-101-006.021-008	H & L Spine LLC	\$ -	\$ -	\$ 53,000	\$ 460,200	\$ 513,200	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 513,200
121		015-32911-02	53-01-43-291-120.000-008	H & L Spine LLC & Ramble on Properties LLC	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
115			53-08-07-200-018.000-008	He, Yuan	\$ 35,000	\$ 146,300	\$ 800	\$ 2,900	\$ 185,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 185,000
37			53-08-06-104-018.000-008	Hoagland, Matthew A & Jodi L	\$ 12,500	\$ 156,800	\$ -	\$ -	\$ 169,300	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 43,505	\$ -	\$ 91,505	\$ 77,795
86			53-08-07-200-056.000-008	Hollingsworth, Kathryn	\$ 32,500	\$ 90,400	\$ -	\$ 16,500	\$ 139,400	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 27,265	\$ -	\$ 75,265	\$ 64,135
99			53-08-07-200-006.000-008	Horton, Chester Dale & Loretta	\$ 40,000	\$ 105,100	\$ 40,000	\$ 27,600	\$ 212,700	\$ 45,000	\$ -	\$ 35,035	\$ -	\$ 80,035	\$ 132,665
1		014-12550-02	53-08-05-300-030.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	\$ -	\$ -	\$ 406,500	\$ 1,390,400	\$ 1,796,900	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,796,900
2		014-12550-00	53-08-05-300-032.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	\$ -	\$ -	\$ 2,229,300	\$ 7,352,600	\$ 9,581,900	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 9,581,900
53			53-08-06-104-075.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	\$ -	\$ -	\$ 11,100	\$ 91,200	\$ 102,300	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 102,300
54			53-08-06-104-035.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	\$ -	\$ -	\$ 10,900	\$ -	\$ 10,900	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10,900
55			53-08-06-104-074.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	\$ -	\$ -	\$ 11,100	\$ -	\$ 11,100	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11,100
56			53-08-06-104-006.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	\$ -	\$ -	\$ 12,500	\$ 135,100	\$ 147,600	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 147,600
58			53-08-06-104-029.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	\$ -	\$ -	\$ 246,800	\$ 1,231,500	\$ 1,478,300	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,478,300
59			53-08-06-104-040.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	\$ -	\$ -	\$ 2,610,400	\$ 5,949,300	\$ 8,559,700	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8,559,700
62		014-21930-00	53-08-06-104-104.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	\$ -	\$ -	\$ 246,300	\$ 1,022,700	\$ 1,269,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,269,000

City of Bloomington

Area #5: South Island Bloomington Annexation Area - Circuit Breaker Analysis

Tax Bill Analysis #	AG	Waiver #	Parcel #	Owner	UIC Tax Rate	IC Tax Rate	Total Max Tax Cap	UIC Gross Tax Bill	IC Gross Tax Bill	UIC Homestead COIT Credit	IC Homestead COIT Credit	CB Credit UIC	CB Credit IC	Increase in CB Post Annex.	Post CB UIC Tax Bill	Post CB IC Tax Bill	Increase in Tax Bill
110			53-08-07-200-011.000-008	Ausbrook, Michael K & Paluszkiwicz, Ewa M	1.3258	2.0432	\$ 2,999	\$ 1,864	\$ 2,873	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,864	\$ 2,873	\$ 1,009
18		014-06990-00	53-08-06-104-045.000-008	Bettler, Manjula	1.3258	2.0432	\$ 2,511	\$ 1,571	\$ 2,421	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,571	\$ 2,421	\$ 850
19			53-08-06-104-020.000-008	Bettler, Rich	1.3258	2.0432	\$ 955	\$ 395	\$ 609	\$ 14	\$ 21	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 382	\$ 588	\$ 207
20			53-08-06-104-080.000-008	Bettler, Rich	1.3258	2.0432	\$ 273	\$ 121	\$ 186	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 121	\$ 186	\$ 65
131		014-02370-00	53-08-06-104-028.000-008	Bland, Gary & Janice	1.3258	2.0432	\$ 4,575	\$ 2,641	\$ 4,070	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,641	\$ 4,070	\$ 1,429
21			53-08-06-104-025.000-008	Bland, Gary L II & Teresa J	1.3258	2.0432	\$ 3,026	\$ 1,967	\$ 3,032	\$ 66	\$ 102	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,901	\$ 2,930	\$ 1,029
31			53-08-06-104-114.000-008	Board Of Commissioners Monroe County, The	1.3258	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
32			53-08-06-104-127.000-008	Board Of Commissioners Monroe County, The	1.3258	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
57			53-08-06-104-126.000-008	Board Of Commissioners Monroe County, The	1.3258	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
94			53-08-07-200-028.000-008	Brand, Becky Jean	1.3258	2.0432	\$ 914	\$ 400	\$ 616	\$ 14	\$ 21	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 386	\$ 595	\$ 209
97			53-08-07-200-008.000-008	Byers, Susan M	1.3258	2.0432	\$ 1,896	\$ 1,040	\$ 1,603	\$ 30	\$ 46	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,010	\$ 1,556	\$ 547
8			53-08-06-104-083.000-008	Chambers, John R & Therese K	1.3258	2.0432	\$ 1,198	\$ 553	\$ 853	\$ 17	\$ 27	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 536	\$ 826	\$ 290
76			53-08-06-300-019.000-008	City of Bloomington Board of Public Works	1.3258	2.0432	\$ 570	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
47			53-08-06-104-073.000-008	Clark, Adam W & Amber D	1.3258	2.0432	\$ 429	\$ 190	\$ 292	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 190	\$ 292	\$ 103
33			53-08-06-104-106.000-008	Clark, Amber D & Adam W	1.3258	2.0432	\$ 1,233	\$ 635	\$ 979	\$ 22	\$ 34	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 613	\$ 945	\$ 332
9			53-08-06-104-024.000-008	Clendening, William E & Roberta A	1.3258	2.0432	\$ 1,468	\$ 876	\$ 1,350	\$ 30	\$ 47	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 846	\$ 1,303	\$ 458
77		014-06480-00	53-08-06-300-012.000-008	Combs, William E & Lynda Beth & Combs, Steven J	1.3258	2.0432	\$ 2,274	\$ 1,421	\$ 2,190	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,421	\$ 2,190	\$ 769
134			53-08-06-104-009.000-008	Dale, Deryl Ray	1.3258	2.0432	\$ 321	\$ 142	\$ 219	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 142	\$ 219	\$ 77
98		014-01210-00	53-08-07-200-035.000-008	Franklin, Lee Ann	1.3258	2.0432	\$ 1,173	\$ 571	\$ 879	\$ 19	\$ 30	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 551	\$ 850	\$ 298
48		014-19440-00	53-08-06-104-107.000-008	Freeman, Durward & Janice	1.3258	2.0432	\$ 356	\$ 223	\$ 343	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 223	\$ 343	\$ 121
50		014-11780-00	53-08-06-104-078.000-008	Freeman, Durward L. & Janice H	1.3258	2.0432	\$ 444	\$ 196	\$ 302	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 196	\$ 302	\$ 106
49		014-11770-00	53-08-06-104-108.000-008	Freeman, Durward Lee & Janice Helen	1.3258	2.0432	\$ 1,540	\$ 913	\$ 1,407	\$ 31	\$ 47	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 882	\$ 1,359	\$ 477
51		014-24600-00	53-08-06-104-082.000-008	Freeman, Durward Lee & Janice Helen	1.3258	2.0432	\$ 369	\$ 163	\$ 251	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 163	\$ 251	\$ 88
104			53-08-07-200-031.000-008	Frick, Theodore Wayne & Kathleen Brophy	1.3258	2.0432	\$ 2,009	\$ 1,265	\$ 1,950	\$ 41	\$ 63	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,224	\$ 1,887	\$ 662
109			53-08-07-200-023.000-008	Friley, Lillian E.	1.3258	2.0432	\$ 1,862	\$ 970	\$ 1,495	\$ 25	\$ 38	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 945	\$ 1,457	\$ 511
101			53-08-07-200-002.000-008	Furr Corporation	1.3258	2.0432	\$ 45	\$ 20	\$ 31	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 20	\$ 31	\$ 11
102			53-08-07-200-007.000-008	Furr, Bruce A. & Marjorie A.	1.3258	2.0432	\$ 2,837	\$ 1,691	\$ 2,605	\$ 45	\$ 70	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,645	\$ 2,535	\$ 890
38			53-08-06-104-019.000-008	Gee, E. Clair & Carolyn Sue	1.3258	2.0432	\$ 414	\$ 183	\$ 282	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 183	\$ 282	\$ 99
43		014-23260-00	53-08-06-104-043.000-008	Gee, Ernest C. & Carolyn S.	1.3258	2.0432	\$ 1,339	\$ 766	\$ 1,181	\$ 27	\$ 41	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 739	\$ 1,140	\$ 400
125		015-32911-02	53-08-07-101-006.021-008	H & L Spine LLC	1.3258	2.0432	\$ 15,396	\$ 6,804	\$ 10,486	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6,804	\$ 10,486	\$ 3,682
121		015-32911-02	53-01-43-291-120.000-008	H & L Spine LLC & Ramble on Properties LLC	1.3258	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
115			53-08-07-200-018.000-008	He, Yuan	1.3258	2.0432	\$ 3,958	\$ 2,453	\$ 3,780	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,453	\$ 3,780	\$ 1,327
37			53-08-06-104-018.000-008	Hoagland, Matthew A & Jodi L	1.3258	2.0432	\$ 1,693	\$ 1,031	\$ 1,590	\$ 36	\$ 55	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 995	\$ 1,534	\$ 539
86			53-08-07-200-056.000-008	Hollingsworth, Kathryn	1.3258	2.0432	\$ 1,724	\$ 850	\$ 1,310	\$ 22	\$ 34	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 828	\$ 1,277	\$ 448
99			53-08-07-200-006.000-008	Horton, Chester Dale & Loretta	1.3258	2.0432	\$ 3,012	\$ 1,759	\$ 2,711	\$ 30	\$ 46	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,729	\$ 2,664	\$ 935
1		014-12550-02	53-08-05-300-030.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	1.3258	2.0432	\$ 53,907	\$ 23,823	\$ 36,714	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 23,823	\$ 36,714	\$ 12,891
2		014-12550-00	53-08-05-300-032.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	1.3258	2.0432	\$ 203,069	\$ 127,037	\$ 195,777	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 127,037	\$ 195,777	\$ 68,741
53			53-08-06-104-075.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	1.3258	2.0432	\$ 2,185	\$ 1,356	\$ 2,090	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,356	\$ 2,090	\$ 734
54			53-08-06-104-035.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	1.3258	2.0432	\$ 327	\$ 145	\$ 223	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 145	\$ 223	\$ 78
55			53-08-06-104-074.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	1.3258	2.0432	\$ 333	\$ 147	\$ 227	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 147	\$ 227	\$ 80
56			53-08-06-104-006.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	1.3258	2.0432	\$ 3,128	\$ 1,957	\$ 3,016	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,957	\$ 3,016	\$ 1,059
58			53-08-06-104-029.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	1.3258	2.0432	\$ 44,349	\$ 19,599	\$ 30,205	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 19,599	\$ 30,205	\$ 10,605
59			53-08-06-104-040.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	1.3258	2.0432	\$ 181,406	\$ 113,485	\$ 174,892	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 113,485	\$ 174,892	\$ 61,407
62		014-21930-00	53-08-06-104-104.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	1.3258	2.0432	\$ 26,894	\$ 16,824	\$ 25,928	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 16,824	\$ 25,928	\$ 9,104

City of Bloomington

Area #5: South Island Bloomington Annexation Area - Circuit Breaker Analysis

Tax Bill Analysis #	AG	Waiver #	Parcel #	Owner	Res. Land	Res. Improv.	Non-Res. Land	Non-Res. Improv.	Pay 2016 Gross AV	Homestead Deduction	Mortgage Deduction	Supplemental Deduction	Other	Pay 2016 Deducts	Pay 2016 Net AV
63		014-21920-00	53-08-06-104-010.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	\$ -	\$ -	\$ 246,300	\$ 1,026,100	\$ 1,272,400	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,272,400
120		015-32911-01	53-01-43-291-110.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	\$ -	\$ -	\$ 2,717,000	\$ 8,691,100	\$ 11,408,100	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11,408,100
130		015-32911-05	53-08-07-101-005.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	\$ -	\$ -	\$ 963,200	\$ 3,083,500	\$ 4,046,700	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,046,700
147		014-32890-00	53-08-05-300-017.002-008	Hunter Bloomington Properties LLC	\$ -	\$ -	\$ 10,900	\$ -	\$ 10,900	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10,900
148		014-32890-00	53-08-05-300-017.001-008	Hunter Bloomington Properties LLC	\$ -	\$ -	\$ 2,970,800	\$ 9,466,600	\$ 12,437,400	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 12,437,400
106			53-08-07-200-013.000-008	Johnson, Virginia V	\$ 35,000	\$ 77,400	\$ -	\$ 900	\$ 113,300	\$ 45,000	\$ -	\$ 23,590	\$ 12,480	\$ 81,070	\$ 32,230
90			53-08-07-200-044.000-008	Justice, Noel D	\$ 35,000	\$ 149,600	\$ 200	\$ -	\$ 184,800	\$ 45,000	\$ -	\$ 48,860	\$ -	\$ 93,860	\$ 90,940
89			53-08-07-200-004.000-008	Kannady, Jack H & Twila A	\$ 31,900	\$ 115,700	\$ -	\$ -	\$ 147,600	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 35,910	\$ -	\$ 83,910	\$ 63,690
117		014-30950-00	53-08-07-200-024.000-008	Kennedy, David B & April J	\$ 35,000	\$ 93,100	\$ 200	\$ -	\$ 128,300	\$ 45,000	\$ -	\$ 29,085	\$ -	\$ 74,085	\$ 54,215
112			53-08-07-200-015.000-008	Knoble, Rachel M	\$ 29,800	\$ 89,500	\$ -	\$ 900	\$ 120,200	\$ 45,000	\$ -	\$ 26,005	\$ -	\$ 71,005	\$ 49,195
145		014-19450-01	53-08-06-104-067.000-008	Kumka, Joseph E & Khendum Gyabak	\$ 9,600	\$ 101,700	\$ -	\$ -	\$ 111,300	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 23,205	\$ -	\$ 71,205	\$ 40,095
140			53-08-06-104-065.000-008	Lamb, Christopher J	\$ -	\$ -	\$ 23,400	\$ -	\$ 23,400	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 23,400
52			53-08-06-104-101.000-008	Lamb, Joseph J.	\$ -	\$ -	\$ 20,600	\$ -	\$ 20,600	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 20,600
17		014-19440-03	53-08-06-104-003.000-008	Lambe, Alan J & Kelly L	\$ 16,600	\$ 191,600	\$ -	\$ 14,700	\$ 222,900	\$ 45,000	\$ -	\$ 57,120	\$ -	\$ 102,120	\$ 120,780
114		014-32625-00	53-08-07-200-053.000-008	Lawson, Floyd K & Rose	\$ 35,000	\$ 190,300	\$ 2,700	\$ 34,400	\$ 262,400	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 63,105	\$ 24,960	\$ 136,065	\$ 126,335
36			53-08-06-104-077.000-008	Lee, David M & Kelly S	\$ 12,000	\$ 100,500	\$ -	\$ -	\$ 112,500	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 23,625	\$ -	\$ 71,625	\$ 40,875
7			53-01-41-743-001.000-008	LeSeure, Anna M	\$ 20,000	\$ 154,300	\$ 12,600	\$ 3,700	\$ 190,600	\$ 45,000	\$ -	\$ 45,255	\$ -	\$ 90,255	\$ 100,345
6			53-08-05-300-034.000-008	LeSeure, Anna Marie	\$ 15,000	\$ 80,600	\$ -	\$ 9,800	\$ 105,400	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 105,400
105		014-11870-00	53-08-07-200-021.000-008	Lewis, Shawn R	\$ 35,000	\$ 87,300	\$ 1,600	\$ 1,500	\$ 125,400	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 27,055	\$ -	\$ 75,055	\$ 50,345
141			53-08-06-104-064.000-008	McGuire, Audrey J Revocable Living Trust	\$ -	\$ -	\$ 44,500	\$ 125,600	\$ 170,100	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 170,100
40			53-08-06-104-115.000-008	McMillian, Jeffrey D & Deb	\$ -	\$ -	\$ 14,300	\$ 59,700	\$ 74,000	\$ -	\$ 3,000	\$ -	\$ -	\$ 3,000	\$ 71,000
39			53-08-06-104-042.000-008	McMillian, Jeffrey D & Deborah A	\$ -	\$ -	\$ 5,100	\$ -	\$ 5,100	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,100
41			53-08-06-104-047.000-008	McMillian, Jeffrey D & Deborah A	\$ 15,400	\$ 144,000	\$ -	\$ 2,000	\$ 161,400	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 40,040	\$ -	\$ 88,040	\$ 73,360
88			53-08-07-200-054.000-008	McQueen, Eric G & Julie A	\$ 31,100	\$ 140,300	\$ -	\$ -	\$ 171,400	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 44,240	\$ -	\$ 92,240	\$ 79,160
29			53-08-06-104-022.000-008	Mirer, Daniel E & Jayna L	\$ 7,900	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7,900	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7,900
30		014-11150-00	53-08-06-104-016.000-008	Mirer, Daniel E & Jayna L	\$ 20,000	\$ 122,400	\$ 500	\$ 800	\$ 143,700	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 34,090	\$ -	\$ 82,090	\$ 61,610
144			53-08-06-104-027.000-008	Moore, Ellen K; Rebecca J Scott	\$ -	\$ -	\$ 20,100	\$ -	\$ 20,100	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 20,100
12		014-15350-00	53-08-06-104-079.000-008	Morrow, Stephen M & Morrow, Sheila D	\$ 20,000	\$ 241,100	\$ 600	\$ 5,200	\$ 266,900	\$ 45,000	\$ -	\$ 75,635	\$ -	\$ 120,635	\$ 146,265
146			53-08-06-104-069.000-008	Muncie Associates LLC	\$ -	\$ -	\$ 30,000	\$ -	\$ 30,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 30,000
111			53-08-07-200-022.000-008	Needy, Linda L	\$ 26,300	\$ 92,500	\$ -	\$ 1,400	\$ 120,200	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 25,830	\$ -	\$ 73,830	\$ 46,370
15		014-25010-00	53-08-06-104-087.000-008	Papesh, Jean J	\$ 18,900	\$ 113,700	\$ -	\$ 1,400	\$ 134,000	\$ 45,000	\$ -	\$ 30,660	\$ -	\$ 75,660	\$ 58,340
92			53-08-07-200-043.000-008	Parks, Brenda	\$ 35,000	\$ 94,300	\$ 400	\$ -	\$ 129,700	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 129,700
27			53-08-06-104-110.000-008	Parks, William E	\$ 11,800	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11,800	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11,800
28			53-08-06-104-109.000-008	Parks, William E	\$ 12,300	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 12,300	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 12,300
34			53-08-06-104-013.000-008	Parks, William E	\$ -	\$ -	\$ 11,600	\$ -	\$ 11,600	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11,600
35			53-08-06-104-015.000-008	Parks, William E	\$ -	\$ -	\$ 12,000	\$ -	\$ 12,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 12,000
91			53-08-07-200-032.000-008	Patin, David H & Fiona J	\$ 35,000	\$ 103,600	\$ 200	\$ -	\$ 138,800	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 32,760	\$ -	\$ 80,760	\$ 58,040
10			53-08-06-104-072.000-008	Patterson, Doris G & Chambers, John Robert	\$ 20,000	\$ 263,900	\$ 25,700	\$ 94,900	\$ 404,500	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 83,615	\$ 24,960	\$ 156,575	\$ 247,925
11			53-08-06-104-044.000-008	Patterson, Doris G & Chambers, John Robert	\$ -	\$ -	\$ 27,100	\$ 101,600	\$ 128,700	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 128,700
13			53-08-06-104-044.005-008	Patterson, Doris G & Chambers, John Robert	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
14			53-08-06-104-002.000-008	Patterson, Doris G; Morgan, Ruth; Stanton, Alma	\$ 16,400	\$ 101,400	\$ -	\$ 91,900	\$ 209,700	\$ 45,000	\$ -	\$ 25,480	\$ -	\$ 70,480	\$ 139,220
67			53-08-06-404-005.000-008	Patton, Michael K & Nancy J	\$ 10,500	\$ 79,400	\$ -	\$ -	\$ 89,900	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 15,715	\$ -	\$ 63,715	\$ 26,185
64			53-08-06-404-003.000-008	Pelican Property Services LLC	\$ -	\$ -	\$ 17,500	\$ 52,000	\$ 69,500	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 69,500
60			53-08-06-104-070.000-008	Peoples State Bank, The	\$ -	\$ -	\$ 110,000	\$ 244,800	\$ 354,800	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 354,800
61			53-08-06-104-068.000-008	Peoples State Bank, The	\$ -	\$ -	\$ 30,000	\$ 97,900	\$ 127,900	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 127,900
113			53-08-07-200-027.000-008	Porter, John F & Rena P	\$ 33,600	\$ 131,000	\$ -	\$ 16,900	\$ 181,500	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 41,860	\$ -	\$ 89,860	\$ 91,640
122		015-32911-02	53-08-07-101-006.022-008	Ramble on Properties LLC	\$ -	\$ -	\$ 53,000	\$ 461,800	\$ 514,800	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 514,800
3			53-08-05-300-010.000-008	Ray, Doris	\$ 16,100	\$ 54,500	\$ -	\$ 1,700	\$ 72,300	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 72,300
25		014-15910-00	53-08-06-104-084.000-008	Rogers, J Aaron & Jill A	\$ 12,500	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 12,500	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 12,500
26		014-10610-00	53-08-06-104-031.000-008	Rogers, J. Arron & Jill A.	\$ 11,300	\$ 73,100	\$ -	\$ -	\$ 84,400	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 13,790	\$ -	\$ 61,790	\$ 22,610

City of Bloomington

Area #5: South Island Bloomington Annexation Area - Circuit Breaker Analysis

Tax Bill Analysis #	AG	Waiver #	Parcel #	Owner	UIC Tax Rate	IC Tax Rate	Total Max Tax Cap	UIC Gross Tax Bill	IC Gross Tax Bill	UIC Homestead COIT Credit	IC Homestead COIT Credit	CB Credit UIC	CB Credit IC	Increase in CB Post Annex.	Post CB UIC Tax Bill	Post CB IC Tax Bill	Increase in Tax Bill
63		014-21920-00	53-08-06-104-010.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	1.3258	2.0432	\$ 26,966	\$ 16,869	\$ 25,998	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 16,869	\$ 25,998	\$ 9,128
120		015-32911-01	53-01-43-291-110.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	1.3258	2.0432	\$ 241,772	\$ 151,249	\$ 233,090	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 151,249	\$ 233,090	\$ 81,842
130		015-32911-05	53-08-07-101-005.000-008	Hunter Bloomington Properties LLC	1.3258	2.0432	\$ 85,762	\$ 53,651	\$ 82,682	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 53,651	\$ 82,682	\$ 29,031
147		014-32890-00	53-08-05-300-017.002-008	Hunter Bloomington Properties LLC	1.3258	2.0432	\$ 327	\$ 145	\$ 223	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 145	\$ 223	\$ 78
148		014-32890-00	53-08-05-300-017.001-008	Hunter Bloomington Properties LLC	1.3258	2.0432	\$ 263,586	\$ 164,895	\$ 254,121	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 164,895	\$ 254,121	\$ 89,226
106			53-08-07-200-013.000-008	Johnson, Virginia V	1.3258	2.0432	\$ 1,151	\$ 427	\$ 659	\$ 14	\$ 22	\$ 78	\$ 289	\$ 210	\$ 335	\$ 348	\$ 13
90			53-08-07-200-044.000-008	Justice, Noel D	1.3258	2.0432	\$ 1,852	\$ 1,206	\$ 1,858	\$ 42	\$ 65	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,164	\$ 1,794	\$ 630
89			53-08-07-200-004.000-008	Kannady, Jack H & Twila A	1.3258	2.0432	\$ 1,476	\$ 844	\$ 1,301	\$ 29	\$ 45	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 815	\$ 1,256	\$ 441
117		014-30950-00	53-08-07-200-024.000-008	Kennedy, David B & April J	1.3258	2.0432	\$ 1,287	\$ 719	\$ 1,108	\$ 25	\$ 38	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 694	\$ 1,069	\$ 375
112			53-08-07-200-015.000-008	Knoble, Rachel M	1.3258	2.0432	\$ 1,220	\$ 652	\$ 1,005	\$ 22	\$ 34	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 630	\$ 971	\$ 341
145		014-19450-01	53-08-06-104-067.000-008	Kumka, Joseph E & Khendum Gyabak	1.3258	2.0432	\$ 1,113	\$ 532	\$ 819	\$ 19	\$ 29	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 513	\$ 791	\$ 278
140			53-08-06-104-065.000-008	Lamb, Christopher J	1.3258	2.0432	\$ 702	\$ 310	\$ 478	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 310	\$ 478	\$ 168
52			53-08-06-104-101.000-008	Lamb, Joseph J.	1.3258	2.0432	\$ 618	\$ 273	\$ 421	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 273	\$ 421	\$ 148
17		014-19440-03	53-08-06-104-003.000-008	Lambe, Alan J & Kelly L	1.3258	2.0432	\$ 2,663	\$ 1,601	\$ 2,468	\$ 49	\$ 75	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,552	\$ 2,392	\$ 840
114		014-32625-00	53-08-07-200-053.000-008	Lawson, Floyd K & Rose	1.3258	2.0432	\$ 3,366	\$ 1,675	\$ 2,581	\$ 41	\$ 63	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,634	\$ 2,518	\$ 884
36			53-08-06-104-077.000-008	Lee, David M & Kelly S	1.3258	2.0432	\$ 1,125	\$ 542	\$ 835	\$ 19	\$ 29	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 523	\$ 806	\$ 283
7			53-01-41-743-001.000-008	LeSeure, Anna M	1.3258	2.0432	\$ 2,232	\$ 1,330	\$ 2,050	\$ 39	\$ 60	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,292	\$ 1,990	\$ 699
6			53-08-05-300-034.000-008	LeSeure, Anna Marie	1.3258	2.0432	\$ 2,206	\$ 1,397	\$ 2,154	\$ -	\$ 41	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,397	\$ 2,112	\$ 715
105		014-11870-00	53-08-07-200-021.000-008	Lewis, Shawn R	1.3258	2.0432	\$ 1,316	\$ 667	\$ 1,029	\$ 22	\$ 34	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 646	\$ 995	\$ 349
141			53-08-06-104-064.000-008	McGuire, Audrey J Revocable Living Trust	1.3258	2.0432	\$ 3,605	\$ 2,255	\$ 3,475	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,255	\$ 3,475	\$ 1,220
40			53-08-06-104-115.000-008	McMillian, Jeffrey D & Deb	1.3258	2.0432	\$ 1,480	\$ 941	\$ 1,451	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 941	\$ 1,451	\$ 509
39			53-08-06-104-042.000-008	McMillian, Jeffrey D & Deborah A	1.3258	2.0432	\$ 153	\$ 68	\$ 104	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 68	\$ 104	\$ 37
41			53-08-06-104-047.000-008	McMillian, Jeffrey D & Deborah A	1.3258	2.0432	\$ 1,654	\$ 973	\$ 1,499	\$ 33	\$ 51	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 940	\$ 1,448	\$ 508
88			53-08-07-200-054.000-008	McQueen, Eric G & Julie A	1.3258	2.0432	\$ 1,714	\$ 1,050	\$ 1,617	\$ 37	\$ 56	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,013	\$ 1,561	\$ 548
29			53-08-06-104-022.000-008	Mirer, Daniel E & Jayna L	1.3258	2.0432	\$ 237	\$ 105	\$ 161	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 105	\$ 161	\$ 57
30		014-11150-00	53-08-06-104-016.000-008	Mirer, Daniel E & Jayna L	1.3258	2.0432	\$ 1,463	\$ 817	\$ 1,259	\$ 28	\$ 43	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 789	\$ 1,216	\$ 427
144			53-08-06-104-027.000-008	Moore, Ellen K/Rebecca J Scott	1.3258	2.0432	\$ 603	\$ 266	\$ 411	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 266	\$ 411	\$ 144
12		014-15350-00	53-08-06-104-079.000-008	Morrow, Stephen M & Morrow, Sheila D	1.3258	2.0432	\$ 2,954	\$ 1,939	\$ 2,988	\$ 65	\$ 100	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,874	\$ 2,889	\$ 1,014
146			53-08-06-104-069.000-008	Muncie Associates LLC	1.3258	2.0432	\$ 900	\$ 398	\$ 613	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 398	\$ 613	\$ 215
111			53-08-07-200-022.000-008	Needy, Linda L	1.3258	2.0432	\$ 1,230	\$ 615	\$ 947	\$ 21	\$ 32	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 594	\$ 915	\$ 321
15		014-25010-00	53-08-06-104-087.000-008	Papesh, Jean J	1.3258	2.0432	\$ 1,368	\$ 773	\$ 1,192	\$ 26	\$ 41	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 747	\$ 1,151	\$ 404
92			53-08-07-200-043.000-008	Parks, Brenda	1.3258	2.0432	\$ 2,753	\$ 1,720	\$ 2,650	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,720	\$ 2,650	\$ 930
27			53-08-06-104-110.000-008	Parks, William E	1.3258	2.0432	\$ 354	\$ 156	\$ 241	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 156	\$ 241	\$ 85
28			53-08-06-104-109.000-008	Parks, William E	1.3258	2.0432	\$ 369	\$ 163	\$ 251	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 163	\$ 251	\$ 88
34			53-08-06-104-013.000-008	Parks, William E	1.3258	2.0432	\$ 348	\$ 154	\$ 237	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 154	\$ 237	\$ 83
35			53-08-06-104-015.000-008	Parks, William E	1.3258	2.0432	\$ 360	\$ 159	\$ 245	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 159	\$ 245	\$ 86
91			53-08-07-200-032.000-008	Patin, David H & Fiona J	1.3258	2.0432	\$ 1,392	\$ 769	\$ 1,186	\$ 27	\$ 41	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 743	\$ 1,145	\$ 402
10			53-08-06-104-072.000-008	Patterson, Doris G & Chambers, John Robert	1.3258	2.0432	\$ 5,717	\$ 3,287	\$ 5,066	\$ 59	\$ 91	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,228	\$ 4,975	\$ 1,747
11			53-08-06-104-044.000-008	Patterson, Doris G & Chambers, John Robert	1.3258	2.0432	\$ 2,802	\$ 1,706	\$ 2,630	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,706	\$ 2,630	\$ 923
13			53-08-06-104-044.005-008	Patterson, Doris G & Chambers, John Robert	1.3258	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
14			53-08-06-104-002.000-008	Patterson, Doris G; Morgan, Ruth; Stanton, Alma	1.3258	2.0432	\$ 3,203	\$ 1,846	\$ 2,845	\$ 22	\$ 34	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,824	\$ 2,811	\$ 987
67			53-08-06-404-005.000-008	Patton, Michael K & Nancy J	1.3258	2.0432	\$ 899	\$ 347	\$ 535	\$ 12	\$ 19	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 335	\$ 516	\$ 181
64			53-08-06-404-003.000-008	Pelican Property Services LLC	1.3258	2.0432	\$ 1,473	\$ 921	\$ 1,420	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 921	\$ 1,420	\$ 499
60			53-08-06-104-070.000-008	Peoples State Bank, The	1.3258	2.0432	\$ 8,660	\$ 4,704	\$ 7,249	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,704	\$ 7,249	\$ 2,545
61			53-08-06-104-068.000-008	Peoples State Bank, The	1.3258	2.0432	\$ 2,711	\$ 1,696	\$ 2,613	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,696	\$ 2,613	\$ 918
113			53-08-07-200-027.000-008	Porter, John F & Rena P	1.3258	2.0432	\$ 2,153	\$ 1,215	\$ 1,872	\$ 35	\$ 53	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,180	\$ 1,819	\$ 639
122		015-32911-02	53-08-07-101-006.022-008	Ramble on Properties LLC	1.3258	2.0432	\$ 15,444	\$ 6,825	\$ 10,518	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6,825	\$ 10,518	\$ 3,693
3			53-08-05-300-010.000-008	Ray, Doris	1.3258	2.0432	\$ 1,549	\$ 959	\$ 1,477	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 959	\$ 1,477	\$ 519
25		014-15910-00	53-08-06-104-084.000-008	Rogers, J Aaron & Jill A	1.3258	2.0432	\$ 375	\$ 166	\$ 255	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 166	\$ 255	\$ 90
26		014-10610-00	53-08-06-104-031.000-008	Rogers, J. Arron & Jill A.	1.3258	2.0432	\$ 844	\$ 300	\$ 462	\$ 10	\$ 16	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 289	\$ 446	\$ 157

City of Bloomington
Area #5: South Island Bloomington Annexation Area - Circuit Breaker Analysis

Tax Bill Analysis #	AG	Waiver #	Parcel #	Owner	Res. Land	Res. Improv.	Non-Res. Land	Non-Res. Improv.	Pay 2016 Gross AV	Homestead Deduction	Mortgage Deduction	Supplemental Deduction	Other	Pay 2016 Deducts	Pay 2016 Net AV
44		014-12430-00	53-08-06-104-026.000-008	Rogers, Kenneth L w/le Brickel, Ruth	\$ 11,400	\$ 127,800	\$ -	\$ -	\$ 139,200	\$ 45,000	\$ -	\$ 32,970	\$ 12,480	\$ 90,450	\$ 48,750
78			53-08-06-300-003.000-008	Royer, Chas. O.	\$ -	\$ -	\$ 2,600	\$ -	\$ 2,600	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,600
73			53-08-06-300-010.000-008	Royer, Robert E	\$ 20,700	\$ 61,100	\$ -	\$ 10,600	\$ 92,400	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 92,400
72			53-08-06-300-008.000-008	Royer, Robert E & Suzanne R	\$ 35,000	\$ 140,500	\$ 200	\$ -	\$ 175,700	\$ 45,000	\$ -	\$ 45,675	\$ -	\$ 90,675	\$ 85,025
23			53-08-06-104-004.000-008	Scott, Jeff & Rebecca	\$ 12,000	\$ 106,900	\$ -	\$ 1,100	\$ 120,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 120,000
4			53-08-05-300-020.000-008	Scott, Jeffrey L & Rebecca J	\$ 12,700	\$ 62,900	\$ 12,700	\$ 42,800	\$ 131,100	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 131,100
5			53-08-05-300-007.000-008	Scott, Jeffrey L & Rebecca J	\$ 40,000	\$ 167,400	\$ 113,000	\$ 29,400	\$ 349,800	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 56,840	\$ -	\$ 104,840	\$ 244,960
24			53-08-06-104-017.000-008	Scott, Jeffrey L & Rebecca J	\$ 10,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10,000
139			53-08-06-104-012.000-008	Scott, Rebecca J.	\$ -	\$ -	\$ 22,000	\$ -	\$ 22,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 22,000
22		014-19440-02	53-08-06-104-014.000-008	Scott, Robert & Tina	\$ 12,700	\$ 93,800	\$ -	\$ -	\$ 106,500	\$ 45,000	\$ -	\$ 21,525	\$ -	\$ 66,525	\$ 39,975
69		014-01760-02	53-08-06-300-002.000-008	Smith, D W Family Trust	\$ 35,000	\$ 125,000	\$ 1,800	\$ 3,000	\$ 164,800	\$ 45,000	\$ -	\$ 40,250	\$ -	\$ 85,250	\$ 79,550
118		014-30950-01	53-08-07-200-019.000-008	Smith, D W Family Trust	\$ -	\$ -	\$ 700	\$ -	\$ 700	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 700
65			53-08-06-404-002.000-008	Snyder, Jill	\$ -	\$ -	\$ 15,400	\$ 56,900	\$ 72,300	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 72,300
66			53-08-06-404-001.000-008	Snyder, Jill	\$ 18,300	\$ 50,700	\$ -	\$ -	\$ 69,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 69,000
79			53-08-06-300-005.000-008	Sowder, Rhoten	\$ -	\$ -	\$ 243,300	\$ 144,400	\$ 387,700	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 387,700
80			53-08-06-300-009.000-008	Sowder, Rhoten	\$ 35,000	\$ 110,100	\$ 3,500	\$ 11,400	\$ 160,000	\$ -	\$ 3,000	\$ -	\$ -	\$ 3,000	\$ 157,000
83			53-08-07-200-047.000-008	Sowder, Rhoten	\$ -	\$ -	\$ 12,400	\$ -	\$ 12,400	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 12,400
142			53-08-06-104-023.000-008	Stancombe, Lisa C.	\$ -	\$ -	\$ 11,800	\$ -	\$ 11,800	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11,800
143			53-08-06-104-102.000-008	Stancombe, Lisa C.	\$ -	\$ -	\$ 12,000	\$ -	\$ 12,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 12,000
81			53-08-06-104-128.000-008	State Of Indiana Dept Of National Resources	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
82			53-08-07-200-033.000-009	State Of Indiana Dept Of National Resources	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
85			53-08-07-200-045.000-009	State Of Indiana Dept Of National Resources	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
103			53-08-07-200-016.000-008	Staton, Caleb Michael	\$ 35,000	\$ 141,900	\$ 1,600	\$ 700	\$ 179,200	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 46,165	\$ -	\$ 94,165	\$ 85,035
16			53-08-06-104-112.000-008	Stevens, John J	\$ 24,300	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 24,300	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 24,300
128		015-32911-02	53-08-07-101-001.000-008	Sudbury, Harvey Crain; Sudbury, Mary Carolyn; & Sudbury, Jeffrey Michael	\$ -	\$ -	\$ 1,000	\$ -	\$ 1,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,000
129			53-01-43-291-140.000-008	Sudbury, Harvey Crain; Sudbury, Mary Carolyn; & Sudbury, Jeffrey Michael	\$ -	\$ -	\$ 2,900	\$ -	\$ 2,900	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,900
132			53-08-06-104-008.000-008	Teasley, Loyde W Jr & Anette	\$ -	\$ -	\$ 14,500	\$ -	\$ 14,500	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14,500
133			53-08-06-104-011.000-008	Teasley, Loyde W Jr & Schmidt, Amanda	\$ 12,500	\$ 64,200	\$ -	\$ 11,800	\$ 88,500	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 11,095	\$ -	\$ 59,095	\$ 29,405
107			53-08-07-200-030.000-008	Ward, M Blake	\$ 35,000	\$ 96,400	\$ -	\$ 16,400	\$ 147,800	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 30,240	\$ -	\$ 78,240	\$ 69,560
136		014-19450-04	53-08-06-104-103.000-008	Williams, Maria D Carrasco	\$ 14,000	\$ 136,800	\$ -	\$ 9,800	\$ 160,600	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 37,030	\$ -	\$ 85,030	\$ 75,570
137			53-08-06-104-105.000-008	Williams, Maria D Carrasco	\$ -	\$ -	\$ 10,000	\$ -	\$ 10,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10,000
46		014-08760-00	53-08-06-104-030.000-008	Woods, James O & Christine M	\$ 14,300	\$ 185,400	\$ -	\$ 9,500	\$ 209,200	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 54,145	\$ -	\$ 102,145	\$ 107,055
135			53-08-06-104-066.000-008	Workman, Jeff L	\$ 9,500	\$ 31,700	\$ -	\$ -	\$ 41,200	\$ 24,720	\$ 3,000	\$ 5,768	\$ -	\$ 33,488	\$ 7,712
68			53-08-06-404-004.000-008	Wr, Rentals	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
96			53-08-07-200-041.000-008	Wright, Hubert R & Mary C	\$ 35,000	\$ 126,300	\$ 15,100	\$ 13,900	\$ 190,300	\$ 45,000	\$ -	\$ 40,705	\$ -	\$ 85,705	\$ 104,595
42		014-19430-00	53-08-06-104-021.000-008	Wu, Theodore Ta Jen & Amy Frisa	\$ 14,800	\$ 122,900	\$ -	\$ 1,300	\$ 139,000	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 32,445	\$ -	\$ 80,445	\$ 58,555
45			53-08-06-104-076.000-008	Wulf, Gwendolyn C	\$ 10,000	\$ 95,900	\$ -	\$ -	\$ 105,900	\$ 45,000	\$ 3,000	\$ 21,315	\$ -	\$ 69,315	\$ 36,585
74			53-08-06-300-013.000-009		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
108			53-08-07-300-003.000-009		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
116			53-08-07-200-055.000-009		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
119			53-08-07-101-010.000-008		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Total					\$ 1,542,900	\$ 7,307,500	\$ 14,064,700	\$ 42,176,800	\$ 65,091,900	\$ 2,364,720	\$ 99,000	\$ 1,903,888	\$ 93,880	\$ 4,461,488	\$ 60,630,412

Note (1): Property tax increases are based on 2015 Pay 2016 assessed values and tax rates.

City of Bloomington
Area #5: South Island Bloomington Annexation Area - Circuit Breaker Analysis

Tax Bill Analysis #	AG	Waiver #	Parcel #	Owner	UIC Tax Rate	IC Tax Rate	Total Max Tax Cap	UIC Gross Tax Bill	IC Gross Tax Bill	UIC Homestead COIT Credit	IC Homestead COIT Credit	CB Credit UIC	CB Credit IC	Increase in CB Post Annex.	Post CB UIC Tax Bill	Post CB IC Tax Bill	Increase in Tax Bill	
44		014-12430-00	53-08-06-104-026.000-008	Rogers, Kenneth L w/e Brickel, Ruth	1.3258	2.0432	\$ 1,392	\$ 646	\$ 996	\$ 23	\$ 35	\$ 238	\$ 568	\$ 330	\$ 386	\$ 394	\$ 8	
78			53-08-06-300-003.000-008	Royer, Chas. O.	1.3258	2.0432	\$ 78	\$ 34	\$ 53	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 34	\$ 53	\$ 19	
73			53-08-06-300-010.000-008	Royer, Robert E	1.3258	2.0432	\$ 1,954	\$ 1,225	\$ 1,888	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,225	\$ 1,888	\$ 663	
72			53-08-06-300-008.000-008	Royer, Robert E & Suzanne R	1.3258	2.0432	\$ 1,761	\$ 1,127	\$ 1,737	\$ 39	\$ 60	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,088	\$ 1,677	\$ 589	
23			53-08-06-104-004.000-008	Scott, Jeff & Rebecca	1.3258	2.0432	\$ 2,554	\$ 1,591	\$ 2,452	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,591	\$ 2,452	\$ 861	
4			53-08-05-300-020.000-008	Scott, Jeffrey L & Rebecca J	1.3258	2.0432	\$ 2,887	\$ 1,738	\$ 2,679	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,738	\$ 2,679	\$ 941	
5			53-08-05-300-007.000-008	Scott, Jeffrey L & Rebecca J	1.3258	2.0432	\$ 6,346	\$ 3,248	\$ 5,005	\$ 47	\$ 73	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,200	\$ 4,932	\$ 1,732	
24			53-08-06-104-017.000-008	Scott, Jeffrey L & Rebecca J	1.3258	2.0432	\$ 300	\$ 133	\$ 204	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 133	\$ 204	\$ 72	
139			53-08-06-104-012.000-008	Scott, Rebecca J.	1.3258	2.0432	\$ 660	\$ 292	\$ 450	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 292	\$ 450	\$ 158	
22	014-19440-02		53-08-06-104-014.000-008	Scott, Robert & Tina	1.3258	2.0432	\$ 1,065	\$ 530	\$ 817	\$ 18	\$ 28	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 512	\$ 788	\$ 277	
69	014-01760-02		53-08-06-300-002.000-008	Smith, D W Family Trust	1.3258	2.0432	\$ 1,744	\$ 1,055	\$ 1,625	\$ 35	\$ 53	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,020	\$ 1,572	\$ 552	
118	014-30950-01		53-08-07-200-019.000-008	Smith, D W Family Trust	1.3258	2.0432	\$ 21	\$ 9	\$ 14	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 9	\$ 14	\$ 5	
65			53-08-06-404-002.000-008	Snyder, Jill	1.3258	2.0432	\$ 1,532	\$ 959	\$ 1,477	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 959	\$ 1,477	\$ 519	
66			53-08-06-404-001.000-008	Snyder, Jill	1.3258	2.0432	\$ 1,462	\$ 915	\$ 1,410	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 915	\$ 1,410	\$ 495	
79			53-08-06-300-005.000-008	Sowder, Rhoten	1.3258	2.0432	\$ 8,217	\$ 5,140	\$ 7,921	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,140	\$ 7,921	\$ 2,781	
80			53-08-06-300-009.000-008	Sowder, Rhoten	1.3258	2.0432	\$ 3,536	\$ 2,082	\$ 3,208	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,082	\$ 3,208	\$ 1,126	
83			53-08-07-200-047.000-008	Sowder, Rhoten	1.3258	2.0432	\$ 372	\$ 164	\$ 253	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 164	\$ 253	\$ 89	
142			53-08-06-104-023.000-008	Stancombe, Lisa C.	1.3258	2.0432	\$ 354	\$ 156	\$ 241	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 156	\$ 241	\$ 85	
143			53-08-06-104-102.000-008	Stancombe, Lisa C.	1.3258	2.0432	\$ 360	\$ 159	\$ 245	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 159	\$ 245	\$ 86	
81			53-08-06-104-128.000-008	State Of Indiana Dept Of National Resources	1.3258	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
82			53-08-07-200-033.000-009	State Of Indiana Dept Of National Resources	2.0432	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
85			53-08-07-200-045.000-009	State Of Indiana Dept Of National Resources	2.0432	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
103			53-08-07-200-016.000-008	Staton, Caleb Michael	1.3258	2.0432	\$ 1,838	\$ 1,127	\$ 1,737	\$ 38	\$ 59	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,089	\$ 1,679	\$ 589	
16			53-08-06-104-112.000-008	Stevens, John J	1.3258	2.0432	\$ 729	\$ 322	\$ 496	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 322	\$ 496	\$ 174	
128	015-32911-02		53-08-07-101-001.000-008	Sudbury, Harvey Crain; Sudbury, Mary Carolyn; & Sudbury, Jeffrey Michael	1.3258	2.0432	\$ 30	\$ 13	\$ 20	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 13	\$ 20	\$ 7	
129			53-01-43-291-140.000-008	Sudbury, Harvey Crain; Sudbury, Mary Carolyn; & Sudbury, Jeffrey Michael	1.3258	2.0432	\$ 87	\$ 38	\$ 59	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 38	\$ 59	\$ 21	
132			53-08-06-104-008.000-008	Teasley, Loyde & Anette	1.3258	2.0432	\$ 435	\$ 192	\$ 296	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 192	\$ 296	\$ 104	
133			53-08-06-104-011.000-008	Teasley, Loyde W Jr & Schmidt, Amanda	1.3258	2.0432	\$ 1,121	\$ 390	\$ 601	\$ 8	\$ 13	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 382	\$ 588	\$ 207	
107			53-08-07-200-030.000-008	Ward, M Blake	1.3258	2.0432	\$ 1,806	\$ 922	\$ 1,421	\$ 25	\$ 38	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 898	\$ 1,383	\$ 486	
136	014-19450-04		53-08-06-104-103.000-008	Williams, Maria D Carrasco	1.3258	2.0432	\$ 1,802	\$ 1,002	\$ 1,544	\$ 30	\$ 47	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 972	\$ 1,497	\$ 526	
137			53-08-06-104-105.000-008	Williams, Maria D Carrasco	1.3258	2.0432	\$ 300	\$ 133	\$ 204	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 133	\$ 204	\$ 72	
46	014-08760-00		53-08-06-104-030.000-008	Woods, James O & Christine M	1.3258	2.0432	\$ 2,282	\$ 1,419	\$ 2,187	\$ 45	\$ 69	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,374	\$ 2,118	\$ 744	
135			53-08-06-104-066.000-008	Workman, Jeff L	1.3258	2.0432	\$ 412	\$ 102	\$ 158	\$ 4	\$ 5	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 99	\$ 152	\$ 53	
68			53-08-06-404-004.000-008	Wr, Rentals	1.3258	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
96			53-08-07-200-041.000-008	Wright, Hubert R & Mary C	1.3258	2.0432	\$ 2,483	\$ 1,387	\$ 2,137	\$ 35	\$ 54	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,352	\$ 2,083	\$ 731	
42	014-19430-00		53-08-06-104-021.000-008	Wu, Theodore Ta Jen & Amy Frisa	1.3258	2.0432	\$ 1,416	\$ 776	\$ 1,196	\$ 26	\$ 41	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 750	\$ 1,156	\$ 406	
45			53-08-06-104-076.000-008	Wulf, Gwendolyn C	1.3258	2.0432	\$ 1,059	\$ 485	\$ 748	\$ 17	\$ 26	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 468	\$ 721	\$ 253	
74			53-08-06-300-013.000-009		2.0432	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
108			53-08-07-300-003.000-009		2.0432	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
116			53-08-07-200-055.000-009		2.0432	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
119			53-08-07-101-010.000-008		1.3258	2.0432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
Total							\$ 1,340,312	\$ 803,838	\$ 1,238,801	\$ 1,555	\$ 2,437	\$ 316	\$ 857	\$ 540	\$ 801,967	\$ 1,235,507	\$ 433,540	

Note (1): Property tax increases are based on 2015 Pay 2016 assessed values and tax rates.